

Nyt fra din grundejerforening



Medlemsblad for Aabyhøj Grundejerforening
25. årgang - november 2014

FORMANDENS INDLÆG

Udgiver:
Aabyhøj Grundejerforening

Grafisk produktion:
by pernille granath
www.pernillegranath.dk

Forsidebillede:
Inge Nedergaard Sørensen

Antal: Trykt i 370 ekpl.

Ansvarshavende redaktør:
Preben Sørensen

Aabyhøj Grundejerforening

Foreningen er en upolitisk grundejerforening, der er talerør for grundejere bosiddende i postdistrikt 8230 Åbyhøj.

Etableringsår
1924

Kontakt:

Personlig henvendelse:
Hjemmeside:
e-mail:

Rettes til Formanden
www.aabyhojgrundejerforening.dk
grundejerforeningen@postkasse.com

Aabyhøj Grundejerforenings bestyrelse:

Formand/Redaktør
Preben Sørensen
J. L. Heibergs Vej 29 A
Tlf. 86 75 51 55

Næstformand
Kurt Dam Jensen
Tousvej 8 A

Kasserer
Annette Boye
J.L. Heibergs Vej 27

Sekretær
Leif Gjerlev Pedersen
Gammelgårdsvej 4

Bestyrelsesmedlem
Christina Waldstrøm
J. Skjoldborgs Vej 1

Bestyrelsessuppleant
Birgit Thomsen
Fenrisvej 21

Revisorer
Niels Hansen
Chr. Winthers Vej 39

Svend Molberg
Chr. Winthers Vej 36

Revisorsuppleant
Brit Degn
Allégårdsvej 12

Indholdsfortegnelse:

Formandens indlæg	side	3
Tema: Kunstnere med basis i Åbyhøj	side	4
Arrangement: På besøg hos Langenæs Bageri	side	9
Stort og småt	side	11
Arrangement: Rundvisning på Erhvervsarkivet	side	17
Historien bag vejnavnene	side	19

Åbyhøj i forandring!! Centrum i Åbyhøj vil om få år se helt anderledes ud end i dag.

Århus Byråd har inden for de seneste 2-3 måneder godkendt projekterne vedrørende områderne, hvor i dag Åby Kroen henholdsvis Gartnergården m.m. er beliggende.

Disse projekters gennemførelse betyder at hele hjørnet ved Åby Kroen skal rives ned for at give plads til et nybyggeri – forsiden på vort seneste medlemsblad viste, hvordan bygherren forestillede sig de fremtidige bygninger ville komme til at tage sig ud. Området ved Gartnergården, som det kendes i dag forsvinder også for at give plads til et nybyggeri. Se nærmere om disse projekter her i bladet under "stort og småt..."

Når/hvis Dansk Supermarkeds planer for et nyt Netto i Åbyhøj bliver realiseret vil det centrale Åbyhøj være helt forandret.

Åbyhøj Fællesråd har udtrykt sin principielle holdning overfor ovenstående projekter på følgende måde:

- 1) Det er afgørende, at projektet er i overensstemmelse med lokalplanen, og at det klart fremgår, på hvilke områder, der er givet dispensation,
- 2) Den omhandlede bygning må ikke være for bastant (flad, lige til kantsten, ingen niveauforskydning),
- 3) Byggeriet bør så vidt muligt ligne det byggeri, der kendetegner området,
- 4) Visuelt skal bygningens/bygningernes facade bindes sammen med nabobygningerne.

Fra grundejerforeningens side kan vi helt tilslutte os ovennævnte synspunkter.

Indtil nu har der fra myndighedernes side desværre ikke været lydhørhed for disse argumenter.

I relation til Elværket er status, at projektet har fået økonomisk støtte fra REALDANIA fonden, og der er nu midler til at få sat turbo på renoveringsarbejdet. Renoveringsarbejdet forventes at gå i gang ultimo oktober i år. Ønskes nærmere detaljer, kontakt venligst foreningens formand.

I dette medlemsblad starter vi en temaserie om udøvende kunstnere med basis i Åbyhøj. Vi starter med 2 artikler i dette nummer, og påtænker at fortsætte artikelserien..

Det er mit håb, at vore medlemmer vil finde disse artikler interessante, og vi vil da gerne have en tilbagemelding fra jer.

Inden julefreden sænker sig, vil jeg gøre opmærksom på annonceringen af to arrangementer i februar 2015 – et besøg på Langenæs Bageri, og en rundvisning på Erhvervsarkivet i Århus. Se nærmere omtale på side 9, henholdsvis side 17 i dette blad.

Afslutningsvis vil jeg på bestyrelsens vegne ønske alle vore medlemmer samt annoncører en god juleferie, samt et godt nytår. Forhåbentlig ser jeg mange af jer til vort første arrangement i 2015.

Af Preben Sørensen, Formand

TEMA: KUNSTNERE MED BASIS I ÅBYHØJ

Vi har tidligere haft en artikelserie om enkeltmandsejede virksomheder, som drev forretning fra egen bopæl.

Vi fortsætter nu med at skrive om kunstnere, der har basis i Åbyhøj.

Disse kunstnere vil (naturligvis) ofte have en stor del af deres virke udenfor 8230 Åbyhøj, men vil i større eller mindre udstrækning være lokalt engageret.

Vi har valgt at lægge ud med kunstmaleren Bjarne Brøchner, og revyforfatterne, m.m.: vasefuglsang



BJARNE BRØCHNER - MALEREN

Bjarne Brøchner, der er født og opvokset i Århus, flyttede i 1993 til Åbyhøj, hvor han hurtigt faldt til i lokalsamfundet. Han har siden arbejdet med sin kunst fra bopælen på Arnegårdsvej.

Som billedkunstner er det ikke så vigtigt hvor man bor, inspirationen kan komme alle steder fra. Flytningen til Åbyhøj var forårsaget af et ønske om at komme tættere på hustruen – Ann Maries – arbejdsplads Åby Bibliotek.

Allerede som barn tegnede og malede Bjarne Brøchner meget, og fortsatte med det igennem teenage årene.

Nogen egentlig uddannelse som maler har Bjarne Brøchner ikke fået, og han betragter sig selv som autodidakt billedkunstner, der via deltagelse i forskellige kurser på Århus

Kunstakademi fik et godt indblik i det kunstneriske univers.

Bjarne Brøchner fik sin første separatudstilling i 1970, og siden er det blevet til utallige udstillinger i gallerier, kunstforeninger og mange andre udstillingssteder.

Om sine maleriers udbredelse siger Bjarne Brøchner: "Jeg er repræsenteret i mange samlinger i både ind- og udland og praler gerne af at have malerier hængende i så forskellige lande som Nigeria, Tyrkiet, Japan, Norge, USA, Island m.fl."

Om sin kunstneriske udvikling udtrykker han det på denne måde: "I de mange år jeg har malet, har jeg været hele spektret igennem fra naturalisme over det abstrakte tilbage til det naturalistiske. I mange år har det meget været landskabsinspirerede motiver fra de nordiske lande. Rejser i Norge, Færøerne,

TEMA: KUNSTNERE MED BASIS I ÅBYHØJ

Island og Grønland har sat deres særpræg på mine billeder.

De sidste par år har jeg arbejdet meget med inspiration fra den danske vestkyst, og jeg føler, at jeg aldrig kan blive færdig med at vandre rundt i klitterne, sidde og kigge ud over havet og på den vældige himmel, fornemme farverne og det stadig skiftende lys og forsøge at indfange stemningen og nedfælde det på lærredet."

De fleste små malerier males on location mens de større males i atelieret. De landskabsbilleder Bjarne Brøchner maler, er ikke fra specifikke steder, men eksisterer faktisk kun i selve maleriet. Alligevel har han fra flere indfødte vestjyder fået fortalt, at de sagtens kan se om billeder er inspireret fra Vorupør, Agger, Søndervig eller Henne Strand. Bjarne Brøchner har aldrig kunne leve udelukkende af indtægterne fra de kunstneriske udfoldelser men har næsten altid haft forskellige jobs sideløbende for at kunne opnå en tilstrækkelig indkomst. Se nærmere herom i Faktaboksen.

På opfordring af bl.a. Bjarne Brøchner, vil

den næste Åbyhøj kunstner der omtales i medlemsbladet blive stenkunstneren Poul Kidmose, med hvem Bjarne Brøchner har haft fællesudstillinger igennem en årrække. Mere herom i næste nummer af medlemsbladet.

I maj 2015 har Bjarne Brøchner fernisering på en separatudstilling i Åby Sognegård. Hvis man ved selvsyn skulle ønske at se Bjarne Brøchners kunstneriske udfoldelser, vil et besøg her uden tvivl være en god idé.



FAKTABOX OM BJARNE BRØCHNER

- Født i 1947
- Debuterede med sin første separatudstilling i 1970
- Flyttede til Åbyhøj fra Mårslet i 1993 for at komme tættere på hustruens arbejdsplads – Åby Bibliotek
- Udover at være udøvende kunstner har Bjarne Brøchner været beskæftiget som hyrevognschauffør i en 18-årig periode, arbejdet som køkkenkonsulent i næsten 10 år. De seneste 5-6 år har Bjarne Brøchner haft bibeskæftigelse 10 timer om ugen som chauffør & kontorhjælp for en konsulent hos Dansk Blindesamfund.
- Bjarne Brøchner er i dag på finansloven – som pensionist.
- Bjarne Brøchner har været medlem af bestyrelsen i Åby Sogns Kunstforening i 18 år
- Bjarne Brøchner blev i 2014 valgt som årets kunstner i Åbyhøj.
- Kontakt: maleren@bb-kunst.dk

fortsættes på side 7


 grafisk design logo annoncer web design
 by **pernille granath**
 Se mere på
www.pernillegranath.dk
 by pernille granath | Haslevej 41 | 8230 Åbyhøj | T: 2619 1381 | by@pernillegranath.dk


C.F. Andersen & Søn VVS A/S
 Sylbækvej 25 · 8230 Åbyhøj · Telefon 86 12 25 63 · www.cfavvs.dk

AABYHØJ AUTOSERVICE
 Brian Jensen · Vibyvej 34
Tlf. 86 25 88 72




AutoMester®
 Kvalitet og service... hver gang!

TEMA: KUNSTNERE MED BASIS I ÅBYHØJ

fortsat fra side 5

VASE & FUGLSANG

Nogle af Danmarks mest kendte og mest benyttede tekstforfattere, makkerparret René Vase og Jannik Fuglsang bor begge i Åbyhøj og driver tekstforretningen fra villaen på Tousvej 78.

Jannik Fuglsang og René Vase mødte hinanden for første gang i forbindelse med Århus-Revyen i Tivoli Friheden 1995. De første år foregik de kreative aktiviteter på hobbyniveau. Siden 2006 har skrivearbejdet fundet sted – på fuldtidsbasis – inden for rammerne af det fælles firma vasefuglsang aps.

Kan man være kreativ på bestilling?

Ja, når man er uddannet skolelærer (Jannik Fuglsang) og reklametegner (René Vase) er det åbenbart ikke svært at producere kreative ideer på samlebånd på kontoret på Tousvej i tidsrummet 9,00-15,00.

Resultaterne taler for sig selv. Parret har leveret tekst og musik til teaterforestillinger, revyopsætninger, TV, Comedyshow, Cirkusrevyen, enkeltpersoner som Ulf Pilgaard, Søren Dahl, Andreas Bo, samt til Finn & Jacob, Pallesen og Pilmark, m.fl.

Parret er flere gange blevet kåret som Årets Revyforfattere, senest i år 2014.



FAKTA

Jannik Fuglsang, uddannet skolelærer
René Vase, uddannet reklametegner

- Leverandør af tekst og musik til teater, revy, show og TV bl.a. Cirkusrevyen, Andreas Bo, Søren Dahl, Finn & Jacob, Pallesen & Pilmark, More Jacks, City Singler m.fl.
- Mødte hinanden i forbindelse med Århus-Revyen 1995 og har siden 2006 skrevet fuldtid i det fælles firma Vase & Fuglsang.
- Arbejder dagligt på kontoret i Åbyhøj fra 9-15, hvorfra der er blevet produceret 12 teaterforestillinger, 15 comedyshow samt ca. 800 revynumre.

SE MERE PÅ WWW.VASEFUGLSANG.DK



Vase og Fuglsang leverer tekster til bl.a. Andreas Bo og Cirkusrevyen

Estate mæglerne Ole Rasmussen

statsaut. ejendomsmægler & Valuar, MDE
Silkeborgvej 230, 8230 Åbyhøj
Tlf. 8615 8600 • Fax 8615 8609
8230@estate-maeglerne.dk



OVE LAURSEN & SØN

Malerfirmaet
Ydunsvej 16, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 70 76

AABYHØJ TØMRERFIRMA

Alt tømrerarbejde udføres
Gjellerupvej 85, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 25 92 99



Italienske delikatesser

Silkeborgvej 257, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 26 36 50



Haslevej 10, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 32 44
www.aabyhoejdyreklinik.dk

Folketkirkens Nødhjælp

Vi afhenter møbler, ting og sager,
samt hele dødsboer.

Silkeborgvej 285
Åbyhøj
Mandag - fredag 10-17
Lørdag 10-14
Tlf. 41 27 94 03



SPAREKASSEN KRONJYLLAND

Århus Nord afdeling
Åbogade 1a • 8200 Århus N • tlf. 86 78 62 77

home home Åbyhøj/Århus V

Silkeborgvej 253, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 27 00
aabyhoej@home.dk



ÅBYHØJ AFDELING
Silkeborgvej 228, 8230 Åbyhøj
Tlf. 45 12 42 10

ARRANGEMENT

EN AFTEN HOS LANGENÆS BAGERIET

– det store, kendte og visionære bageri i Århus.



Tid og sted:

Torsdag, den 26. februar 2015, kl. 18.25 uden for
Langenæs Bageriet, Langenæs Allé 14, 8000 Århus C.

Program:

- Kl. 18.25: Velkomst ved Preben Sørensen, Formand for Aabyhøj Grundejerforening
- Kl. 18.30: Start på førstesal, hvor bagermester Michael Spottag og butikschef Mitzi Spottag fortæller om Langenæs Bageriet historie, visioner m.m.
- Kl. 19.30: Rundvisning i huset, og der slutes af på første sal med afsluttende bemærkninger, og svar på eventuelle spørgsmål
- Kl. 21.00: Afrunding

Der vil blive serveret kaffe/te og kage undervejs

Pris: Listepriisen er kr. 150,-/person. Inkluderet i prisen er kaffe/te/kage samt en goodiebag med nogle af bageriets produkter. Foreningen vil give et tilskud på kr. 100,-, således at prisen for medlemmer vil blive kr. 50,- pr. person.

Beløbet betales ved tilmelding, og refunderes ikke i tilfælde af afbud.

Deltagerantallet er begrænset, så hurtig tilmelding anbefales.

Seneste tilmelding dog fredag, den 6. februar 2015.

Velkommen til dette spændende arrangement!

■ RAPPORT FRA FORRETNINGSLIVET I ÅBYHØJ NETOP NU

Annoncørnyt - MEGlas

Vi byder ME Glas velkommen som ny annoncør i vores blad.

ME Glas er en familiedrevet glarmestervirksomhed, som blev etableret i 1979. ME Glas bliver i dag drevet af Casper Neergaard, som er 2. generation.

Firmaet blev etableret i 1979 af glarmestrene Eigil Madsen og Ole Eriksen. Begge havde arbejdet som svende i virksomheden Alstrup Glas.

ME Glas blev hurtigt en succes, og de to måtte hurtigt købe en ekstra varevogn, så de kunne køre hver for sig og dermed nå flere opgaver til dagligt.

Kurt Neergaard, som i mange år havde drevet Marselis Tømrer & Snedker Firma, og hos hvem ME Glas boede til leje, overtog ved Ole Eriksens død i 2000 ME Glas. Dermed forblev de to virksomheder naboer på Oddervej 55. Eigil Madsen fortsatte i virksomheden til han valgte at gå på efterløn i februar 2011.

Kurt Neergaard har stået i spidsen for ME Glas indtil februar 2011, hvor sønnen Casper Neergaard overtog virksomheden.

ME Glas udfører alle typer opgaver inden for glarmesterfaget.

ME Glas har en stor fast kundekreds inden for privatsektoren, erhvervsvirksomheder, kommunalt – og statsejede virksomheder. ME Glas er medlem af Glarmesterlauget i Danmark, og dækket under Glarmesterlaugets Garantiordning.

Garantiordningen dækker krav op til 100.000.- kr. ekskl. moms.

Casper Nedergaard bor privat på Vibyvej i Åbyhøj.

- DELACOUR

DELACOUR har fået ny adresse, og nyt navn: Advokatvirksomheden hedder nu DELACOUR mod tidligere DELACOUR DANIA, og er flyttet fra Lille Torv 6 til Åboulevarden 13.

■ STORE BYGGEPROJEKTER I ÅBYHØJ

1) Området omkring Gartnergården (Silkeborgvej 234-236)

Projektet omfatter

- Facaderenovering og ny tagkonstruktion på nr. 236 - bygningen, der i dag huser Røde Kors butikken, Idé systuen, m.m.
- Silkeborgvej 234: Nedrivning af forbygningen, hvor bl.a. Klippestenen har til huse. Derudover opførelse af nybygning til boliger og butikker.
- Nedrivning af eksisterende bagbygninger samt opførelse af nye boliger i gården.

For at projektet kan realiseres skal Kommunen via Teknik og Miljø give dispensation fra Lokalplanen, der opererer med en bebyggelsesprocent på maksimalt 60.

Bebyggelsesprocenten ved dette projekt vil blive på 110.

Projektet har været nogen tid undervejs, og der har været flere indsigelser, især rettet mod den høje bebyggelsesgrad.

På byrådsmøde, den 27. august 2014 besluttede et flertal i byrådet, "at Teknik og Miljø bemyndiges til at meddele de fornødne tilladelser til byggeriet" - som det hedder på bureaukratsprog.

Byggeriet kan altså gå i gang, hvornår det skal være.

2) Bygningerne omfattende Åby-kroen m.m. (Silkeborgvej 228)

Dette byggeprojekt midt i Åbyhøj har været på vej længe. Bygningerne, der rummer det gamle forsamlingshus, Åbyhøj Kiosk, Danske Bank, m.m. er planlagt at skulle rives ned, og erstattet af nyopførte lejligheder.

Der har været en lang række indsigelser mod projektet især fra en aktiv beboergruppe på Odinsvej, og projektet er da også blevet ændret flere gange undervejs i projektfasen. Indsigelser mod det ansøgte byggeri har primært omhandlet byggeriets højde, forringelse af lysforholdene, forøgede skyggegener, forøgede indbliksgener, trafik- og parkeringsforhold samt byggeriets arkitektur.

I kommuneplanen er den maksimale bygningshøjde fastsat til 8,50 meter. Bygningshøjden på den del af den nye bebyggelse, der ligger ud mod Silkeborgvej, bliver 12 meter. Sammen med ovennævnte beboergruppe har Åbyhøj Fællesråd haft foretræde for Teknisk Udvalg for endnu engang at gøre opmærksom på projektets uheldige sider, samt fremkomme med alternative løsninger. På mødet gjorde beboergruppen opmærksom på flere faktuelle overskridelser af Kommuneplanens retningslinjer for et sådant nybyggeri.

Fællesrådet anmodede (igen) om, at man i højere grad ville tage hensyn til det omhandlede byområdes karakter, at man ville være ligeså restriktiv over for nyt byggeri i Åbyhøj, som man ville være, hvis det drejede sig om et byggeprojekt i det centrale Århus. Det kan konstateres, at indsigelserne ikke har haft den store gennemslagskraft, idet byrådet på byrådsmødet den 8. oktober 2014

bemyndigede Teknik og Miljø, "at meddele de fornødne tilladelser til byggeriet".

3) Nyt Netto

Intet nyt under solen hvad angår dette projekt.

4) Byggeprojekt på grunden, hvor fragtmadscentralen tidligere holdt til

De foran beskrevne projekter er planer for nyt byggeri, samt renovering af eksisterende bygninger, og er alle sammen projekter, der omhandler Åbyhøj centrum.

Der er dog endnu et stort projekt under opsejling, nemlig opførelsen af en hel ny bydel på den gamle fragtmadscentral.

1. etape vedrører området mellem Åbyvej, Lokesvej og Søren Frichs Vej, og der planlægges opført eje- og lejeboliger, ungdomsboliger, samt ud mod Søren Frichs Vej, mulighed for at kunne huse butikker og servicevirksomheder. Hvis planerne føres ud i livet, vil boligbyggeriet bestå af en række etageboliger i op til 8 etager, samt et højhus på 15 etager.

Vi vil – så godt som muligt – følge op sagen, og vil holde jer behørigt orienteret.

For nærmere detaljer vedrørende ovenstående 4 projekter, ret da henvendelse til foreningens formand.

5) Stort byggeprojekt på Jacob Knudsens Vej

På det område, hvor Kamstrup-Metro tidligere holdt til, skal der nu opføres nye huse og lejligheder.

Når de eksisterende bygninger er blevet revet ned vil der blive plads til 4 parcelhusgrunde på hver ca. 800 m². I det tilbageblivende hus (i yderkanten af grunden hen mod St. Blichers Vej) bliver 4 lejligheder klargjort til salg.

fortsættes på side 13

DELACOUR

Juridisk rådgivning ved køb og salg af fast ejendom

Advokat (H)

Stefan von Fintel

Åboulevarden 13, 8000 Aarhus C
Tlf. +45 7011 1122

www.delacour.dk

LAMASO-DATA

IT-hjælp • Reparationer • Hjemmeservice • Salg

Haslevej 6
8230 Åbyhøj
www.lamaso.dk
86292200



Arkitekt MAA/PAR
BJARNE LUNDGAARD

HUSEFTERSYN

- Tilstandsrapport
- Energimærke
- Arkitekt Hjælp

8615 7877

www.bygoglev.dk

ARKITEKT M.A.A og FOTOGRAF ANNETTE NIEMANN

Restaurering • Om- og tilbygning • Rådgivning
Bevaringsvurdering (SAVE)

Fotografering on location:
Portræt • Bryllup • Konfirmation • Reportage

Haslevej 49, 8230 Åbyhøj
e-mail: arkitekt.maa.niemann@gmail.com
Tlf. 8615 8058 Mob. 2374 9491

Din Låsesmed

Aabyhøj Låseservice

v/Anton Nygaard

Silkeborgvej 329, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 10 76 22 – 86 25 75 25
info@din-laasesmed.dk
www.din-laasesmed.dk



klippestuen

anette & max damgaard



Silkeborgvej 234 • 8230 Åbyhøj • 86 15 87 85
www.max-klippestuen.dk

TØMRER – OG SNEDKERFIRMA E. ANKER & SØN A/S

Åby Bækgårdsvej 12
8230 Åbyhøj
Tlf.: 8615 2911
Mobiltlf.: 4030 4370
E-mail: michael@e-anker.dk
www.e-anker.dk



ELEKTRIKEREN I AABYHØJ ApS

v/aut. EL-installatør

Carsten Nielsen

Silkeborgvej 314, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 25 10 09

STORT OG SMÅT...

fortsat fra side 11

Regina koncernen, står som bygherre for projektet. Reginas koncernen er allerede et kendt bekendtskab for Åbyhøj borgerne, idet det var dette firma, der stod bag opførelsen af de nye rækkehuse på Erik Bøghs Vej 10-12.

Dette projekt er desværre – i lighed med en række andre projekter i Åbyhøj – kommet listende som en tyv om natten.

Ifølge indgået aftale mellem Århus Kommune og Åbyhøj Fællesråd skal Åbyhøj Fællesråd indgå som høringspart ved "større projekter" i Åbyhøj.

Da Aabyhøj Grundejerforening er den logiske repræsentant for en række grundejere i området er der ligeledes indgået en aftale mellem Teknik og Miljø, gående ud på, at grundejerforeningen får tilstillet de i omhandlede sag relevante papirer til udtalelse.

Begge aftaler er desværre blevet negligeret af kommunen, og denne manglende rettidige omhu er blevet observeret flere gange. Som en konsekvens heraf, har Åbyhøj Fællesråd og Aabyhøj Grundejerforening i en fælles skrivelse, klaget over sagsforløbet. Vi håber på en forbedret adfærd hos Teknik og Miljø fremover.

Interesserede kan ved henvendelse til forningens formand få udleveret en kopi af omhandlede skrivelse.

Kilde: Lokalavisen, 19. august 2014, Materiale fra Åbyhøj Fællesråd, samt eget materiale.

FJERNVARMEGRUNDEN TILBAGE TIL BORGERNE I ÅBYHØJ

Som opfølgning på omtalen i vort medlemsblad fra april/maj i år, kan det nu berettes, at der langt om længe er udarbejdet en Lokalplan for området

- Lokalplan nr. 993 af 04.07 2014

Lokalplaner er – som reglerne foreskriver – udarbejdet af bygherren.

Der søges heri om tilladelse til at opføre 5 to-etagers boliger, samt etableringen af et fitness center alternativt boliger i den nuværende fjernvarmebygning.

Sammen med Åbyhøj Fællesråd vil vi holde politikerne fast på – at Åbyhøj borgernes interesser i relation til en endnu bedre udnyttelse af Åby Park i sammenhæng med det kommende byggeri – skal tilgodeses i så stor udstrækning som muligt

ELVÆRKET ÅBYHØJ

Der er nu skaffet tilstrækkeligt med midler til at renoveringen kan påbegyndes.

Byggeaktiviteterne planlægges igangsat ultimo oktober 2014.

Aflevering af projektet? Hvis arbejdet skrider frem uden nævneværdige problemer skulle huset stå færdigt i begyndelsen af 2016

Sidste nyt: Renoveringsarbejdet er gået i gang – stilladserne er stillet op, således at håndværkerne bare kan gå i gang.

Såfremt man ved selvsyn vil følge med i hvordan arbejdet skrider frem, kan det anbefales at man "tager et smut forbi" byggepladsen jævnligt.

FRA EGNE RÆKKER

- Minder fra krigens tid

Bestyrelsen har pålagt sig selv den opgave, at få et overblik over, hvor mange beskyttelsesrum (bunkers), opført i forbindelse

fortsættes på side 14

STORT OG SMÅT...

med 2. verdenskrig, der er placeret rundt om i Åbyhøj. Og hvor de er placeret.

Denne registrering er en forholdsvis stor opgave, og vi vil da gerne have hjælp fra vore medlemmer til at løse opgaven. Såfremt I er bekendt med, hvor der er placeret sådanne beskyttelsesrum, vil vi da gerne høre fra jer. Skulle der være interesse i aktivt at deltage i en arbejdsgruppe, som skal "håndtere" dette projekt vil jeres deltagelse være yderst velkommen.

- Organisatoriske forhold

For de af vore medlemmer, der ikke allerede ved det, vil vi gerne informere om, at foreningens formand udover at være formand for Aabyhøj Grundejerforening, samtidig er næstformand i Åbyhøj Fællesråd, og kasserer i Foreningen Elværket Åbyhøj.

Så hvis der skulle være ønske om, at få mere at vide om, hvad der sker i disse foreninger, kan man jo så nøjes med at henvende sig et sted.

■ NYT FRA FORENINGSLIVET

Aabyhøj Håndværker- og Handelsstandsforening (Handelsstandsforeningen) skal have ny formand.

Som ny formand er valgt Jette Pedersen, indehaveren af English Pub. Den tidligere formand Frisør Jens fortsætter som næstformand.

Som en honorering af at have udført et stort og værdifuldt arbejde igennem mere end 25 år er Handelsstandsforeningens kasserer, Niels Jørgen Højsgaard fra Danske Bank blevet tildelt Æresmedlemskab af Handelsstandsforeningen.

Udover at bestride jobbet som kasserer i Handelsstandsforeningen har Niels Jørgen Højsgaard desuden været aktiv som kasserer m.m. i: Torvebelysningen, Åbyhøjs Flagallé, Åbyhøj Fællesråd.

Der skal fra os lyde et tillykke med hædersbevisningen.

■ AARHUS VALGMENIGHED

Det er bestemt ikke hverdagskost at høre om en kirke i ekspansion – en kirke der har behov for at foretage ombygning for at skaffe mere plads til et stigende antal kunder/kirkegængere.

En sådan kirke har vi her i Åbyhøj – Aarhus Valgmenighed (ÅVM) på Mjølnersvej. I takt med en stadig vækst i antal kunder (kirkegængere) har der været behov for at få udvidet antallet af tilhørerpladser i ÅVM's lokaler.

ÅVM's projekt går kort fortalt ud på, at der inde i bygningen skal bygges flere balkoner, der vender ind mod det centrale rum i midten, med sæder anbragt på et skrånende gulv – ligesom i en biograf.

Projektet har netop fået myndighedernes godkendelse, og forventes igangsat snarest.

I næste nummer af Medlemsbladet vil vi følge op på projektet, og give en mere detaljeret beskrivelse af tekniske detaljer.

STORT OG SMÅT...

■ STILLINGSOPSLAG

Aabyhøj Grundejerforening søger ny redaktør til Medlemsbladet

Vi leder efter et særlig lokalt engageret medlem, der er parat til at bruge en pæn del af sin fritid på at redigere vores medlemsblad. Medlemsbladet udkommet 2-3 gange om året, normalt dog kun 2 gange om året.

Kvalifikationer: Energi, godt humør, journalistisk tæft.

Aflønning: Arbejdet bærer stort set lønnen i sig selv.

Udformning, layout, redaktionelle linje fastlægges i samarbejde med nuværende redaktør, der (tilfældigvis) samtidig er foreningens formand.



Vi er din lokale mægler i Åbyhøj!

Nybolig Århus Vest

Silkeborgvej 244
8230 Åbyhøj

Tlf. 8943 4444



Malerfirmaet
KNUD ANDREASEN

Engparken 19, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 13 55

Frisør
Jens & Gitte

Hos os ingen tidsbestilling
Silkeborgvej 220, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 16 01

Silkeborgvej 224 • Åbyhøj

Tlf. 89 89 97 30

aabyhoej@jyskebank.dk
www.jyskebank.dk

JYSKE BANK

**TØMRER og ARKITEKTFIRMA M.A.A.
PREBEN HANSEN**

Restaurering • Renovering • Om-og tilbygning • Rådgivning •
Bevaringsvurdering (SAVE)

Haslevej 49, 8230 Åbyhøj
e-mail: maa.preben.hansen@gmail.com

Tlf. 8615 8058

Mob. 2096 8058



Ingen opgave
er for lille
til din lokale
glarmester

Lavenergi termoruder
Spejle efter mål
Bruseløsninger
Glasværn
Drivhusglas
Kitning af ruder
Glashylder
Bordplader i glas

MEGLAS

etableret 1979

Vibyvej 70 • 8230 Åbyhøj • www.meglas.dk • Telefon 29 29 29 57

ARRANGEMENT

RUNDVISNING PÅ ERHVERVSARKIVET I ÅRHUS



Erhvervsarkivet flytter (sandsynligvis) til Viborg inden udgangen af 2015. Der er nu en sidste mulighed for at stifte bekendtskab med arkivet her i Århus. Samtidig gives der hermed mulighed for – ved selvsyn – at få et indtryk af, hvordan Hack Kampmanns smukke bygning ser ud indvendig.

Der er tale om en guidet rundvisning.

Tid og sted:
Erhvervsarkivet, Vester Allé 12, 8000 Århus C.
Fredag, den 6. februar 2015, kl. 14.00

Program:

- Kl. 13.55: Velkomst ved Preben Sørensen, Formand for Aabyhøj Grundejerforening
- Kl. 14.00- ca. 15.15: Rundvisning i bygningen
- Kl. 15.20: Afrunding

Pris: kr. 25,- pr. person

Deltagerantallet er begrænset, så hurtig tilmelding anbefales.
Seneste tilmelding dog mandag, den 26. januar 2015.

Velkommen til dette spændende arrangement!



Elite Park & Have ApS

elite@eliteparkhave.dk
www.eliteparkhave.dk
Tomsagervej 14, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 10 63 01

DanBolig Åbyhøj-Hasle

DANBOLIG ALLAN BANTE

SILKEBORGVEJ 245 • 8230 ÅBYHØJ

RING: 86 15 68 11 • FAX 86 75 34 88

WWW.DANBOLIG.DK

DanBolig

SAMARBEJDER MED NORDEA



Silkeborgvej 268
8230 Åbyhøj - tlf. 86 15 31 11
gm-moebler@mail.dk
www.gissel-moebler.dk

AABYHØJ TAPET OG FARVE

v/Malermester HOLGER PEDERSEN
Silkeborgvej 230 Kld.
8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 73 66

BLIKARBEJDE - KOBBER SKIFFER - VENTILATION



Benni Jonassen
BLIKKENS LAGERFIRMA
v/ Geert Jonassen



Gratis og uforpligtende tilbud

86 75 24 64

ArosByg ApS

Tømmer- og snedkerfirma

Kontakt os gerne for et
uforpligtende tilbud

86255330 / 40365730

www.arosbyg.dk

HISTORIEN BAG VEJNAVNE

I DETTE NUMMER GENOPTAGER VI TRADITIONEN MED AT SKRIVE OM, HVAD FORFATTEREN, DER HAR GIVET NAVN TIL EN VEJ I ÅBYHØJ ER KENDT FOR.

J. SKJOLDBORGS VEJ

J. Skjoldborgs Vej er opkaldt efter forfatteren Johan Martinus Skjoldborg.

Johan Martinus Skjoldborg, blev født i 1861 og døde knap 75 år senere i 1936.

Johan Skjoldborg var som sine samtidige kolleger, Jeppe Aakjær og Martin Andersen Nexø, stærkt optaget af sociale forhold og skildrede især underklassens forhold på landet. Skjoldborgs navn blev således stærkt forbundet med husmændenes sag, hvilket måske var naturligt, da Johan Skjoldborg var husmandssøn fra Ranum egnen i Nordjylland. Allerede som barn stiftede Johan Skjoldborg bekendtskab med de barske livsvilkår på landet, idet han – for at bidrage til sin fattige families indtægter – måtte gøre tjeneste på flere af egnens gårde.

Den nordjyske husmandssøn blev i 1881 lærer fra Ranum Statseminarium. Sideløbende med lærergerningen påbegyndte han sin karriere som forfatter. Han debuterede i 1893 som forfatter med novellesamlingen *I Skyggen*.

Senere blev han ansat som enelærer ved Koldmose skole i Tranum sogn ved Jammerbugten, og det var her han skrev sine to mest anerkendte romaner, *En Stridsmand* (1896) og *Kragehuset* (1899), med stof fra den barske egn, hvor klithusmændene måtte slide for et pauvert udkomme. De to bøger rejste social debat og blev centrale pejlemærker for husmandsbevægelsen

I årene, der kom, blev det til ni novelle- eller fortællingssamlinger, tretten romaner, fem

skuespil, en rejseskildring fra USA, et bind med taler og artikler, to bind erindringer samt en digtsamling. Hertil kommer i hundredvis af debatindlæg og avisartikler, og derudover holdt han et stort antal af foredrag. I 1921 udsendtes i et fint udstyret firebindsværk, *Romaner og Fortællinger*, der ligesom Jeppe Aakjærs *Samlede Værker*, der kom få år før, blev en stor succes.

Det er således et omfattende forfatterskab, der flød fra husmandsdigterens hånd. Der er imidlertid betydelige kvalitetsforskelle eksempelvis fra den første del af forfatterskabet til de senere romaner og fortællinger, der ikke helt lever op til de første års engagerede prosa. Dette forhold hænger formentlig nøje sammen med, at den unge Skjoldborgs fortællinger, var skrevet med baggrund i et dybt engagement i husmandssagen, og da en række husmandslove og forordninger i de første år af 1900-tallet forbedrede husmændenes vilkår ganske stærkt, faldt noget af begrundelsen for den sociale vrede bort.

Johan Skjoldborgs forfattergerning, blev nærmest indbegrebet af husmandsbevægelsens kamp for ære og værdighed, og han blev da også med rette benævnt "husmændenes digter". Denne samhørighed mellem Johan Skjoldborg og husmændene blev understreget den 18. november 1928, da Johan Skjoldborg med familie fik overdraget en fri bolig på bakken over Løgstør af husmandsforeningernes indsamlingskomité i anledning af hans 25-års forfatterjubilæum.

Af Inge Nedergaard Sørensen



UDLÅN AF REDSKABER OG STIGER

Bemærk: Redskaberne kan kun lånes ved forevisning af bevis for indbetaling af kontingent. Redskaberne skal tilbageleveres snarest efter brugen, da der til tider kan være rift om dem.

Aflevering altid senest 14 dage efter modtagelsen

Depot A	Kæmpe metalstige, hejsestige 13 m Kloakrenser, lille skovlskål
Depot B	Kæmpe metalstige, hejsestige 12 m Kloakrenser, stor skovlskål
Depot A+B	Stor letmetalstige, hejsestige, 10 m Lille letmetalstige, 6 m Tagstige m. hjul 6 m Kloakrensebånd, evt. med støtterør Pælebor, som håndsnekl, huldiameter 15 cm

Redskaberne er opbevaret 2 steder, nemlig i depot A og B, se nedenfor, så forhør venligst pr. telefon, om der er et ledigt redskab til rådighed.

Nordlige Bydel – Depot A

Gert Krogsøe
Harald Kiddes Vej 51
Tlf. 86 15 99 18

Sydlig bydel - Depot B

Henrik Rønbjerg
H. C. Andersens Vej 2
Tlf. 42 41 72 61

Leje af vejskilte

- henvendelse til formanden