

Nyt fra din grundejerforening



Medlemsblad for Aabyhøj Grundejerforening
25. årgang - april/maj 2014

Udgiver:
Aabyhøj Grundejerforening

Grafisk produktion:
by pernille granath
www.pernillegranath.dk

Forsidebillede:
Daugaard Pedersen A/S

Antal: Trykt i 370 ekpl.

Ansvarshavende redaktør:
Preben Sørensen

Aabyhøj Grundejerforening

Foreningen er en upolitisk grundejerforening, der er talerør for grundejere bosiddende i postdistrikt 8230 Åbyhøj.

Etableringsår
1924

Kontakt:

Personlig henvendelse:
Hjemmeside:
e-mail:

Rettes til Formanden
www.aabyhojgrundejerforening.dk
grundejerforeningen@postkasse.com

Aabyhøj Grundejerforenings bestyrelse:

Formand/Redaktør
Preben Sørensen
J. L. Heibergs Vej 29 A
Tlf. 86 75 51 55

Næstformand
Kurt Dam Jensen
Tousvej 8 A

Kasserer
Annette Boye
J.L. Heibergs Vej 27

Sekretær
Leif Gjerlev Pedersen
Gammelgårdsvej 4

Bestyrelsesmedlem
Christina Waldstrøm
J. Skjoldborgs Vej 1

Bestyrelsessuppleant
Birgit Thomsen
Fenrisvej 21

Revisorer
Niels Hansen
Chr. Winthers Vej 39

Svend Molberg
Chr. Winthers Vej 36

Revisorsuppleant
Brit Degn
Allégårdsvej 12

Artikler i bladet:

Formandens indlæg	side	3
Generalforsamling 18. marts 2014	side	4
Arrangement: Et besøg på Godsbanen	side	9
Tema: Enkeltmandsvirksomheder i Åbyhøj (2)	side	10
Stort og småt	side	14
Naturlig hjælp mod oversvømmelser	side	19

Årets vigtigste begivenhed indtil nu har som sædvanlig været afholdelse af den årlige generalforsamling, som fandt sted tirsdag, den 18. marts 2014. Andetsteds i bladet er der en fyldig omtale af Generalforsamlingen. Generalforsamlingen blev i år noget af et til-løbsstykke – ca. 55 var mødt frem. Måske har det også haft en effekt, at Elværkets status og fremtid var kommet i fokus denne aften. Det er dejligt at kunne registrere, at der igen- nem de seneste 2-3 år har været et stadigt stigende fremmøde. Vi tolker det som en markant opbakning til de tiltag, bestyrelsen har stået bag igennem de seneste år, og på bestyrelsens vegne vil jeg takke for den store interesse for foreningens ve og vel.

Der sker meget i Åbyhøj i denne tid:

- 1) Åby kroen (EL-KA) skal rives ned for at give plads til nyt byggeri (se forsidebilledet).
- 2) Området, der tidligere husede Fragt- mandscentralen omdannes til en form for storbymiljø med flere højhuse, hvoraf enkelte er planlagt at nå op i 15 etaqers højde.
- 3) Elværket (den gamle elværksbygning) påtænkes at blive det nye samlingspunkt i Åbyhøj – såvel hvad angår kulturelle akti- viteter som "almindelige" medborgertiltag. Restaureringen af Elværket forventes at gå igang umiddelbart efter sommerferien, og første fase forventes afsluttet inden jul i år. Første fase omfatter genopbygning af facade, nyt tag, og nye vinduer samt diverse reparationer af ødelagt murværk m.m. Der skal etableres et såkaldt "klimaskjold".
- 4) Ny Netto butik.
- 5) Nyt projekt for blokkene mellem den gamle Nordea bygning og Odinsvej.
- 6) Åby Park: Forskønnelsen/renoveringen

af Åby Park skrider godt frem. For enden af Parken – i nord såvel som i syd – er der opsat informationsplancher, hvor man kan se, hvad der kommer til at ske. Hvis man vil være opdateret på, hvad forskønnelsen/renoveringen indebærer vil det være en god idé at lægge vejen forbi parken i den nærmeste fremtid.

Jeg vil opfordre alle til fortsat at engagere sig i byens udvikling, og give sin mening til kende uanset om man er positivt stemt over for de mange planer, eller har en mere kritisk holdning desangående. Lad os høre jeres mening!

Såfremt der skulle være ønske om en mere detaljeret uddybning af ovennævnte projek- ter, ret da blot henvendelse til mig.

Vores indkøb af en Radon måler har været en stor succes. I skrivende stund har 9 medlem- mer lånt måleren, og 13 står på venteliste. Så snart jeg har et rimelig stort talmateriale, vil jeg offentligøre resultaterne af de foretagne målinger, såvel pr. mail som i en redaktionel omtale i vort næste medlemsblad.

Artiklerien om enkeltmandsejede virk- somheder, der drives fra bopælen fortsæt- tes i dette nummer. Vi er åbne for forslag til næste nummer.

Vort næste arrangement – en rundvisning på Godsbanen – løber af stablen allerede i slutningen af maj. Jeg ser frem til at møde mange af jer ved denne lejlighed.

Afslutningsvis vil jeg på bestyrelsens vegn ønske alle vore medlemmer og annoncører en god sommerferie.

Af Preben Sørensen, Formand

Uddrag af de væsentligste punkter på Aabyhøj Grundejerforenings ordinære generalforsamling, tirsdag den 18. marts 2014:

FORMALIA

Leif Gjerlev Pedersen blev valgt som dirigent, og kunne fastslå, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

FORMANDSBERETNING 2013/2014

Som jeg plejer, vil jeg starte med at omtale de arrangementer, grundejerforeningen har tilbudt i det forløbne år. Blandt andet kan nævnes:

1) En aften på Besættelsesmuseet

Arrangementet fandt sted den 15. maj 2013. Der var 16 deltagere i arrangementet, der startede med en guidet rundvisning på museet, og som afslutning blev der serveret kaffe & kage i Kvindemuseets café.

Der blev fra flere sider givet udtryk for, at det havde været et meget interessant og oplysende arrangement, især fokuseringen på besættelsestidens indflydelse på lokalområdet var godt.

2) Virksomhedsbesøg hos MidtVask.

Der blev ved dette besøg mulighed for at få en grundig introduktion til MidtVask, der ejes af Region Midtjylland. MidtVask fungerer som vaskeri for samtlige hospitaler i den østlige del af regionen.

Arrangementet løb af stablen den 9. september 2013, og på dagsordenen var en guidet rundvisning, hvorefter MidtVask var vært ved et mindre traktement. På grund af det store fremmøde – ca. 35 – måtte rundvisningen foregå i hold.

Også dette arrangement var en stor succes, og der blev fra adskillige af vore medlemmer udtrykt stor tilfredshed med arrangementet

3) Aarhus Teater

Sæsonens sidste arrangement var "en invitation til vore medlemmer, om at tage med på en spændende rundvisning bag kulisserne i AARHUS TEATER". På programmet for dette formiddags arrangement var en gennemgang af teatrets historie, arkitektur og opbygning. Vi fik en grundig, personlig, og professionel rundvisning af den dygtige guide Rikke Dueholm.

Arrangementet fandt sted lørdag, den 22. februar 2014, og må – uden at det skal lyde alt for pralende – karakteriseres som endnu et pletskud fra bestyrelsen.

Deltagerantallet var begrænset til 25, og det antal blev hurtigt overtegnet, således, at vi har et forholdsvis stort antal reservationer til et eventuelt nyt teaterbesøg senere på året. Vi påtænker allerede nu at gentage succesen.

I bestyrelsen er vi naturligvis glade for, at der er stor interesse for de af os afholdte arrangementer, og vil bestræbe os på at fortsætte i samme spor.

Sideløbende med afholdelsen af disse arrangementer har vi været engageret i flere store sager. Der skal her gives en kort opdatering:

■ ELVÆRKET

I fortsættelse af beretningen fra sidste år, er status nu, at Elværkets Styringsgruppe er på plads og fungerer. I styringsgruppen sidder der repræsentanter fra de forskellige interesserede og/eller involverede parter

- Århus Kommune.
- Arkitektfirmaet Arkitema.
- Repræsentanter for det lokale foreningsliv: Åbyhøj Fællesråd, Aabyhøj Grundejerforening, Aaby-Aabyhøj Lokahistoriske Forening, Åby Biblioteks Venner for

nu at nævne nogle af de mest aktive interessenter.

- Sifsgården.
- Engagerede enkeltpersoner.

Renoveringen af bygningen planlægges at gå i gang umiddelbart efter sommerferien i år, og 1. fase forventes afsluttet inden jul – ligeledes i år.

Med henblik på i samarbejde med kommunen – at varetage driften af Elværket vil der til dette formål blive stiftet en ny forening – Åbyhøj Elværksforening.

Denne forening holder stiftende generalforsamling, den 3. april 2014, og herfra skal der lyde en opfordring til, at så mange som muligt møder frem denne dag.

■ FJERNVARMEGRUNDEN

Slaget er ikke tabt endnu!!

Bestræbelserne på at bevare og forbedre Åby Park som et velfungerende åndehul i hjertet af Åbyhøj har fået nyt liv. Vores ønske om, at der skal udfærdiges en lokalplan for området, vi i daglig tale kalder fjernvarmegrunden, bliver nu opfyldt.

Dateret den 7. november 2013 måtte Bygningsinspektoratet "krybe til korset", og udsende følgende skrivelse:

"Til orientering vedr. ejendommen, Thorsvej 6A Du har modtaget en orienteringsskrivelse fra Bygningsinspektoratet vedrørende et byggeri på Thorsvej 6A.

Aarhus Byråd besluttede i forbindelse med salget af Thorsvej 6A, at der skal laves en lokalplan for området, inden der kan gives tilladelse til ønskede byggeri.

Denne beslutning er beklageligvis blevet overset

i sagsbehandlingen.

Vi er i forbindelse med høringen blevet gjort opmærksom på byrådets beslutning. Beslutningen betyder, at der ikke kan gives tilladelse til ønskede byggeri.

Ansøger vil derfor nu bliver henvist til Byplanafdelingen med henblik på opstart af en lokalplanproces.

Jeg skal beklage den forvirring det udsendte høringsbrev, kan have givet anledning til.

Åbyhøj Fællesråd vil naturligvis blive inddraget i det videre arbejde med lokalplanen.

Med venlig hilsen

Thomas Brun

Bygningsinspektør"

Måske udvikler tingene sig alligevel til vores fordel.

■ RENOVERING AF ÅBY PARK

Arbejdet med at renovere/forskønne Åby Park er nu gået i gang. Som aktivt medlem af Åbyhøj Fællesråd har Aabyhøj Grundejerforening været stærkt involveret i beslutningerne om, hvordan parken skal se ud i fremtiden. Uden at gå for meget i detaljer kan følgende nyskabelser fremdrages:

- Ny handicapvenlig indgang ud mod Thorsvej.
- Opstilling af nye aktivitetsfremmende redskaber.
- Oprensning af søerne.
- Udtynding i træbeholdningen for at skabe mere lys i parken.
- Nye beplantninger i form af staudebed.
- Og meget mere.

Vi ser frem til, at Åby Park efter dette ansigtsløft i endnu højere grad vil være et samlingssted for bydelens borgere.

fortsættes på side 7


 grafisk design logo annoncer web design
 by **pernille granath**
 Se mere på
www.pernillegranath.dk
 by pernille granath | Haslevej 41 | 8230 Åbyhøj | T: 2619 1381 | by@pernillegranath.dk


C.F. Andersen & Søn VVS A/S
 Sylbækvej 25 · 8230 Åbyhøj · Telefon 86 12 25 63 · www.cfavvs.dk

AABYHØJ AUTOSERVICE
 Brian Jensen · Vibyvej 34
Tlf. 86 25 88 72

AutoMester®
 Kvalitet og service... hver gang!

GENERALFORSAMLING 18. MARTS 2014

fortsat fra side 5

■ DIVERSE

I afdelingen for mindre konkrete sager kan nævnes, at vi er blevet gjort opmærksom på et større projekt på grunden, hvor Fragtmadscentralen tidligere havde til huse. Der er her tale om et større projekt, hvor der bl.a. planlægges opførelsen af adskillige højhusbygninger.

Projektet har været sendt til høring. Blandt vore medlemmer har vi ikke registreret nogle indvendinger mod byggeriet. I bestyrelsen har vi fundet projektet acceptabelt. Ønskes yderligere oplysninger, ret da blot henvendelse til formanden.

Radon stråling! På opfordring af et af vore medlemmer har vi købt en elektronisk Radon måler, der på en simpel måde kan fortælle om din bolig er "i risikogruppen".

Jeg vil opfordre alle vore medlemmer til at gøre brug af denne mulighed. Måleren kan lånes – gratis.

Vedrørende EL-KA bygningen, det kommende nye Netto, er de eneste nyheder, at der nu er udarbejdet reviderede forslag. Ved henvendelse til Bygningsinspektoret kan man få yderlige oplysninger.

Jeg vil som jeg plejer slutte af med en opfordring til at være mere aktiv i relation til jeres forening. Brug vores hjemmeside, svar på vore udsendte mails, hvis der er noget I ikke finder hensigtsmæssigt og/eller har forslag til en anden måde at gøre tingene på.

Husk på, at Aabyhøj Grundejerforenings aktivitet og virke fastlægges af jer – medlemmerne. Da vi er en frivillig grundejerforening har vi ingen fastlagte krav vi skal leve op til,

og kan derfor i stor udstrækning foretage os det, medlemmerne ønsker. Brug denne mulighed !!

Jeg ser frem til et for foreningen fremgangsrigt år med ny medlemsfremgang, og med en endnu stærkere opbakning bag vore arrangementer.

FORENINGENS REGNSKAB FOR 2013

Foreningen har i 2013 haft et overskud på kr. 781,83. Der var ikke noget særligt at bemærke vedrørende regnskabs enkelte poster. Foreningens likvide midler var ved udgangen af 2013 på 74.597,60. Der budgetteres med et overskud på kr. 1.450,00 for 2014. Regnskabet blev godkendt.

FASTSÆTTELSE AF KONTINGENT FOR 2015

Generalforsamlingen godkendte bestyrelsen forslag om, at kontingentet for 2015 fastsættes til kr. 100,00 pr. år. Uændret i forhold til 2011, 2012, 2013, og 2014.

VALG TIL BESTYRELSE M.M.

Leif Gjerlev Pedersen og Birgit Thomsen var på valg. Leif Gjerlev Pedersen blev genvalgt. Birgit Thomsen trådte ud af bestyrelsen, og blev valgt som suppleant. Christina Waldstrøm blev valgt som nyt bestyrelsesmedlem. Revisor Niels Hansen blev genvalgt. Brit Degn blev genvalgt som revisorsuppleant.

EVENTUELT

Formanden orienterede her om de forsøg med vejbelysning, der er sat i værk i Åbyhøj. Der er tale om 3 forsøg, der er i gang på J.L. Heibergs Vej, Oehlenschlägersvej, og Ludvig

fortsættes på side 17

Estate mæglerne Ole Rasmussen

statsaut. ejendomsmægler & Valuar, MDE
Silkeborgvej 230, 8230 Åbyhøj
Tlf. 8615 8600 • Fax 8615 8609
8230@estate-maeglerne.dk



OVE LAURSEN & SØN

Malerfirmaet
Ydunsvej 16, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 70 76

AABYHØJ TØMRERFIRMA

Alt tømrerarbejde udføres
Gjellerupvej 85, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 25 92 99



Italienske delikatesser

Silkeborgvej 257, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 26 36 50



Haslevej 10, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 32 44
www.aabyhoejdyreklinik.dk

Folkekirkens Nødhjælp

Vi afhenter møbler, ting og sager,
samt hele dødsboer.

Silkeborgvej 285
Åbyhøj
Mandag - fredag 10-17
Lørdag 10-14
Tlf. 41 27 94 03



SPAREKASSEN KRONJYLLAND

Århus Nord afdeling
Åbogade 1a • 8200 Århus N • tlf. 86 78 62 77

home home Åbyhøj/Århus V

Silkeborgvej 253, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 27 00
aabyhoej@home.dk



ÅBYHØJ AFDELING
Silkeborgvej 228, 8230 Åbyhøj
Tlf. 45 12 42 10

ARRANGEMENT

GODSBANEN

Vi inviterer vore medlemmer til at tilbringe en spændende eftermiddag på Godsbanen i Aarhus

Godsbanen er Aarhus' nye center for kunst- og kulturproduktion, der åbnede i marts 2012. Stedet er en ombygning af og tilbygning til byens gamle godsbanegård i Skovgaardsgade bag ARoS, Musikhuset Aarhus, Voxhall/Atlas og Scandinavian Congress Center.

Der er arrangeret rundvisning, og som afslutning på dagen serveres der kaffe og dertil hørende kage i THORVALDS.

Tid og sted:

Tirsdag, den 27. maj 2014, kl. 15.00 udenfor

GODSBANEN

Skovgaardsgade 3, indgang 3G
8000 Århus C.

Program:

- Kl. 15.00: Velkomst ved Preben Sørensen, Formand for Aabyhøj Grundejerforening
- Kl. 15.35: Guidet rundvisning
- Kl. 16.15: Kaffe og kage på THORVALDS.
- Kl. 17.00: Forventet sluttidspunkt

Pris: kr. 25,- for medlemmer, der betales ved tilmelding. (Beløbet refunderes ikke i tilfælde af afbud.)

Deltagerantallet er begrænset, så hurtig tilmelding anbefales.
Seneste tilmelding dog fredag, den 23. maj 2014.

Velkommen til dette spændende arrangement!

I dette medlemsblad fortsætter vi artikelrækken om en bestemt slags virksomheder – nemlig enkeltmandsejede virksomheder, der driver forretning fra egen bopæl.

Denne gang har vi valgt firmaerne Historiske Glas og Wilson Pick-up Systems

Historiske glas



HISTORISKEGLAS V/INGE HOUMAN

Det var et tilfældigt besøg i en glasbutik i Århus for 7 år siden, der satte gang i Inge Houmans interesse for kopier af gamle historiske glas. Interessen har nu udviklet sig til et lille hobbyfirma med egen import.

Endnu syner forretningen ikke af mere, end at den kan rummes i kælderen i villaen på H.C. Andersens Vej, hvor Inge i et hyggeligt lille rum har udstillet omkring 70 forskellige glas og kander. Alle mærket med oprindelse, årstal og pris, trykt på små skilte af laminerede efeublade. "Jeg har hentet glassene hjem fra Tjekkiet, fordi jeg synes, at de er så smukke. Jeg bliver glad hver dag, når jeg har dem i hånden", fortæller

Inge, som har oplevet, at venner og bekendte får det på samme måde. Glassene bliver

lavet på glaspusteriet Ajeto i den tjekkiske by Nový Bor. De er alle lavet efter museernes originaler. De fleste fra Middelalderen, men også enkelte, der stammer helt tilbage fra det gamle Rom for små to tusinde år siden. Alle glassene er lyst grønne, fordi det var sådan de så ud, inden man senere fandt ud af at blege glas, som vi kender det i dag. Det er jernindholdet i sandet der giver den grønne farve, det ser man også i de gamle mundblæste vinduesglas.

Der er tale om håndværk. Hvert glas er unikt og en lille smule forskelligt fra de andre. Og det er en glæde at omgive sig med noget smukt. "Jeg er nok noget af en æstetiker", funderer Inge.

Har man et gammelt glas som man gerne vil

have suppleret, er det muligt at få det lavet på bestilling. Glasskærme til lamper laves også på bestilling.

Da Moesgaard gravede ud på Bispetorv i 2009 fandt man et skår fra et Pasglas. Inge Houman har fået fremstillet et pasglas med omtalte skår og en tegning fra Moesgaard som udgangspunkt, og har døbt det Bispeglasset. Inge Houman har ligeledes fået lavet et glas ud fra et fund i forbindelse med udgravningen til Metroen på Kongens Nytorv.

Glaspusteriet i Tjekkiet besøges ofte for at finde nye glas til forretningen.

Glassene sælges fra kælderen i villaen, via hjemmesiden "historiskeglas.dk", samt på markeder såsom: Julemarked i Åbyhøj, Hertug Hans festival i Haderslev, Kunsthåndværkermarked i Odder m.fl. Der er ingen fast forretningsstid hos Inge Houman. Man ringer,

mail eller sms'er og så laver man en aftale. Efterhånden har Inge Houman flere og flere faste kunder, og har også et salg via hjemmesiden, og der sendes glas til både Sjælland og Bornholm. Inge Houman arbejder til daglig som pædagog i Børnehaven Åby, og har så sit lille firma ved siden af. Fremover vil Inge Houman bruge mere tid på virksomheden, og vil desuden rejse mere rundt på flere markeder, især i Tyskland, hvor der er stor interesse for historiske glas.

KONTAKT:

www.historiskeglas.dk

Inge Houman

H.C. Andersens Vej 31

8230 Åbyhøj

41 60 09 34

ingehouman@hotmail.com



ÅBYHØJ FIRMA LEVERER LYD TIL VERDENSKENDTE MUSIKERE

Musikere bag verdenskendte entertainere som bl.a. Prince, Liza Minelli, Nathalie Cole, Oscar Peterson, Mike Stern, Michel Camilo, Lee Ritenour og The Manhattan Transfers bruger mikrofoner fra Wilson Pickup Systems i Åbyhøj.

Wilson Pickupperne er leveret til Det Hvide Hus i Washington, anvendt ved lydindspilninger i Universal Studierne i Los Angeles, Det Kongelige Teater i Danmark, Norge, Sverige, Finland samt Tyskland.

I 1983 begyndte ingeniør Jørgen Wilson, der selv er jazzbassist, at eksperimentere med piezokeramiske krystaller, med det formål at udvikle et pickupsystem så hans egen bas

fortsættes på side 13

DELACOUR DANIA
Advokatpartnerselskab

Fast Ejendom • Stefan von Fintel
svf@delacour.dk

DELACOUR DANIA
Lille Torv 6 • 8000 Aarhus C
T +45 7011 1122

DELACOUR! DANIA

www.delacourdania.dk

LAMASO-DATA

IT-hjælp • Reparationer • Hjemmeservice • Salg

Haslevej 6
8230 Åbyhøj
www.lamaso.dk
86292200

BYG & LEV

Arkitekt MAA/PAR
BJARNE LUNDGAARD

HUSEFTERSYN

- Tilstandsrapport
- Energimærke
- Arkitekt Hjælp

8615 7877
www.bygoglev.dk

ARKITEKT M.A.A og FOTOGRAF ANNETTE NIEMANN

Restaurering • Om- og tilbygning • Rådgivning
Bevaringsvurdering (SAVE)

Fotografering on location:
Portræt • Bryllup • Konfirmation • Reportage

Haslevej 49, 8230 Åbyhøj
e-mail: arkitekt.maa.niemann@gmail.com
Tlf. 8615 8058 Mob. 2374 9491

Din Låsesmed
Aabyhøj Låseservice

v/Anton Nygaard

Silkeborgvej 329, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 10 76 22 – 86 25 75 25
info@din-laasesmed.dk
www.din-laasesmed.dk

klippestuen
anette & max damgaard

Silkeborgvej 234 • 8230 Åbyhøj • 86 15 87 85
www.max-klippestuen.dk

SINCE 1986

TØMRER – OG SNEDKERFIRMA
E. ANKER & SØN A/S

Åby Bækgårdsvej 12
8230 Åbyhøj
Tlf.: 8615 2911
Mobiltlf.: 4030 4370
E-mail: michael@e-anker.dk
www.e-anker.dk

ELEKTRIKEREN I AABYHØJ ApS

v/aut. EL-installatør
Carsten Nielsen

Silkeborgvej 314, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 25 10 09

ENKELTMANDSVIRKSOMHEDER I ÅBYHØJ

fortsat fra side 11

kunne spille kraftigere. Den første prototype viste sig at gengive bassens akustiske lyd særdeles naturtro og blev derfor hurtigt godkendt af Aarhus-bassisten Jens Jepsen – bosiddende i Åbyhøj, og tilhørende eliten af danske jazzbassister.

Efterfølgende blev den legendariske danske bassist Niels Henning Ørsted-Pedersen ligeledes begejstret over egenskaberne ved den nye pickup og brugte den til studieindspilninger og koncerter igennem 20 år, frem til sin død i 2005.

Wilson Pickupperne er håndlavede i Danmark og de unikke egenskaber samt den høje kvalitet sikrer, at det lydforstærkede strengeinstrument bevarer en naturlig varm klang og ren akustisk lyd. Når strengene slås an, omdanner piezokrystallerne vibrationerne til en elektrisk strøm, og tilsluttet en forstærker bliver lyd-output fra instrumentet kraftigere. Wilson pickupperne er det eneste system i verden der giver mulighed for at regulere out-

puttet fra hver enkelt streng på instrumentet. Wilson Pickup Systems, med adresse i Åbyhøj, har til dato solgt pickupper til mere end 65 lande fra New Zealand, Australien, Japan, Afrika til Chile, Argentina, Brasilien og USA, og en bred vifte af top-professionelle musikere bruger Wilson Pickupperne til at lydforstærke deres strengeinstrument.

Pickupperne fremstilles i forskellige størrelser med piezo keramik som er optimeret til violin, cello og kontrabas. Pickupperne er desuden med stor succes, monteret på mange andre strengeinstrumenter, herunder græsk Bouzouki, russisk balalajka, monochords, græsk Lira, afrikansk Kora med 21 strenge, fransk lira (hurdy gurdy), specielle stick-violiner, banjo, Norsk hardanger fel, Svensk nyckle harpe. Forretningen drives i dag af Ole Wilson.

WILSON PICKUP SYSTEMS – PICK UP THE SOUND
www.wilson-pickups.com



■ RAPPORT FRA FORENINGSLIVET

Torvedagen i Åbyhøj

Som opfølgning på omtalen i vort seneste medlemsblad (oktober/november 2013), kan vi allerede nu afsløre, at der også bliver torvedag i Åbyhøj i år.

Torveudvalgets sammensætning er dog ændret i forhold til tidligere, idet Kjeld Gissel og Frisør Jens har trukket sig ud af udvalget. Som nye medlemmer til at supplere Niels Jørgen Højsgaard træder Torben Haugaard og Ove Pedersen ind i udvalget.

Kunstudstilling i Åbyhøj

Åby Sogns Kunstforening har i samarbejde med Åby Biblioteks Venner netop afholdt kunstudstilling i Kulturhus 8230 (den tidligere Nordea bygning). Udstillingen varede fra den 6. til 13. april 2014, og der blev fremvist kunst fra 16 lokale kunstnere. Udstillingen må karakteriseres som en stor succes, idet mere end 100 mødte frem til fernisering.

■ FJERNVARMEGRUNDEN TILBAGE TIL BORGERNE I ÅBYHØJ

Siden vort seneste medlemsblad – medlemsblad for Aabyhøj Grundejerforening november 2013 – er der sket en del i denne sag. Det er nu kommet bygningsinspektoratet for øre, at politikerne rent faktisk har lovet, at der skal udarbejdes en lokalplan for området. Den 9. november 2013 modtog grundejerforeningen en skrivelse fra Bygningsinspektoratet, hvori man beklager, at man i sagsbehandlingen har overset, at Byrådet har besluttet, at der skal udarbejdes en lokalplan, før der eventuelt kan gives tilladelse til byggeri på grunden.

Skrivelsens fulde indhold kan ses på side 5 under Formandsberetning 2013/2014.

Det er temmelig pinligt, at Bygningsinspektoratet ikke har bedre styr på sin egen sagsbehandling.

Vi håber de gode kræfter vil sejre!!

■ ÅBY KROEN/EL-KA/ÅBYHØJ FOR-SAMLINGSHUS/LANDSBYEN

Det ser nu ud til, at der kommer gang i planerne for bygningen. På forsiden af dette medlemsblad vises arkitektfirmaet Daugaard Pedersens bud på, hvordan det nye bygningskompleks på hjørnet af Silkeborgvej og Odinsvej kommer til at se ud.

Den 14. marts 2014 offentliggøres det i Århus Stiftstidende, at bygherren netop har fået byggetilladelse. Så snart byrådet har bekræftet tilladelsen vil nedrivningen af den gamle bygning gå i gang.

■ ELVÆRKET

Torsdag, den 3 april blev der afholdt stiftende generalforsamling i Åbyhøj Elværksforening. Det blev noget af et tilløbestykke. Ca. 175 Åbyhøj borgere mødte frem til generalforsamlingen, der fandt sted i den tidligere Nordea bygning. Dagsorden for generalforsamlingen var følgende:

1. Valg af dirigent
2. Velkomst
3. Restaureringen af Elværket v/arkitekt Steen Gissel
4. Hvad skal vi bruge Elværket til v/Claus Rønlev
5. Åbyhøj Elværksforening – formål og virke, v/Preben Sørensen
6. Valg til bestyrelsen, samt valg af revisor

7. Gasværket i Brabrand v/Jens Rodevad
8. Afslutning



Billederne ovenfor giver et indtryk af den tætte og intense stemning, der karakteriserede mødet.

Interessen for at være med i bestyrelsesarbejdet i den nye forening var stor, og der blev valgt 11 bestyrelsesmedlemmer.

Der var herudover også stor opbakning til den nye forening generelt, hvilket resulterede i, at mellem 70 og 100 tegnede sig for et medlemskab af foreningen.

De, der på aftenen ikke nåede at få tegnet et medlemskab skal ikke fortvivle – det kan nås endnu. Ret blot henvendelse herom enten pr mail: arcas@mail.tele.dk, eller pr. telefon til 3095 5513.

■ ÅBY PARK

I vort seneste medlemsblad blev forskønnelsen/renoveringen af Åby Park omtalt. Arbejdet hermed er nu gået i gang, og vi vil opfordre alle til at lægge vejen forbi parken, når man er ude at gå en tur i byen.

■ FRA EGNE RÆKKER

Grundejerforeningen havde inviteret medlemmer på en rundvisning bag kulisserne i Aarhus Teater den 22. februar 2014.

En forholdsvis stor del af vore medlemmer fulgte denne opfordring – faktisk i en sådan grad, at der hurtigt blev overtegnet.

Vi planlægger at gentage arrangementet senere på året.



Malerfirmaet
KNUD ANDREASEN

Engparken 19, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 13 55

**Frisør
Jens & Gitte**

Hos os ingen tidsbestilling
Silkeborgvej 220, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 16 01

Silkeborgvej 224 • Åbyhøj

Tlf. 89 89 97 30

aabyhoej@jyskebank.dk
www.jyskebank.dk

JYSKE BANK

**TØMRER og ARKITEKTFIRMA M.A.A.
PREBEN HANSEN**

Restaurering • Renovering • Om-og tilbygning • Rådgivning •
Bevaringsvurdering (SAVE)

Haslevej 49, 8230 Åbyhøj
e-mail: maa.preben.hansen@gmail.com

Tlf. 8615 8058

Mob. 2096 8058



**Vi er din lokale
mægler i Åbyhøj!**

Nybolig Århus Vest

Silkeborgvej 244
8230 Åbyhøj
Tlf. 8943 4444

Nybolig

...sammen med Nykredit

GENERALFORSAMLING 18. MARTS 2014

fortsat fra side 7

Holbergs Vej.

Hensigten med forsøgene er, at finde den bedste løsning, når samtlige belysningsarmaturer i Århus skal udskiftes over de næste 3-5 år.

De forsøgspstillinger, der er etableret, vil fortsætte som de er på ubestemt tid..

Efter den store succes med foreningens havebesøg sidste år, blev det foreslået, at foreningen fremover hvert år skulle afholde lignende arrangementer. Bestyrelsen noterede sig ønsket, og ville overveje forslaget.

EFTER GENERALFORSAMLINGEN

Efter generalforsamlingens formelle afslutning kom Kulturhusgruppen på besøg for at redegøre for, hvordan planerne for det gamle elværk skrider frem.

Kulturhusgruppen består af:

- Thorkild Ibsen (Åby Biblioteks Venner)
- Kurt Dam Jensen
- Gunner Nielsen (Aaby-Aabyhøj Lokal-

historiske Forening)

- Poul Henning Olesen
- Preben Sørensen (Aabyhøj Grundejerforening)

Gruppen havde valgt Thorkild Ibsen som oplægsholder.

Der var stor spørgelyst efter gennemgangen, og der var især stor interesse for at få at vide, hvornår Elværket står færdigt, og hvilke aktiviteter der ville foregå i bygningen.

Der blev her henvist til en folder om Elværket, der var undervejs, og som ville blive husstandsomdelt.

Denne folder skulle gerne besvare størsteparten af de stillede spørgsmål.

Derudover opfordrede grundejerforeningens formand medlemmerne til at kontakte ham, såfremt de ønskede en yderligere uddybning.

DanBolig Åbyhøj-Hasle

DANBOLIG ALLAN BANTE

SILKEBORGVEJ 245 • 8230 ÅBYHØJ

RING: 86 15 68 11 • FAX 86 75 34 88

WWW.DANBOLIG.DK

DanBolig

SAMARBEJDER MED NORDEA



Nordea

Elite Park & Have ApS

elite@eliteparkhave.dk
www.eliteparkhave.dk
Tomsagervej 14, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 10 63 01



svaneglas



Glarmester

Når ruden er knust og skaden er sket. Eller når den gamle termorude er punkteret.



Glas og alufacader

Egen afdeling med kompetencer indenfor fremstilling og montage af løsninger inden for glas- og alufacader



Interiørglas og spejle

Special glasløsninger til indendørs brug – til indretning og design i private boliger eller til erhvervsbyggeri.

www.svaneglas.dk

Voldbjergvej 22 · 8240 Risskov
Tlf. 86 12 97 00 · www.svaneglas.dk



Silkeborgvej 268
8230 Åbyhøj - tlf. 86 15 31 11
gm-moebler@mail.dk
www.gissel-moebler.dk

AABYHØJ TAPET OG FARVE

v/Malermester HOLGER PEDERSEN
Silkeborgvej 230 Kld.
8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 73 66

BLIKARBEJDE - KOBBER SKIFFER - VENTILATION



Benni Jonassen
BLIKKENS LAGERFIRMA
v/ Geert Jonassen



Gratis og uforpligtende tilbud

86 75 24 64

ArosByg ApS

Tømmer- og snedkerfirma

Kontakt os gerne for et
uforpligtende tilbud

86255330 / 40365730

www.arosbyg.dk

NATURLIG HJÆLP MOD OVERSVØMMELSER

Voldsomme regnskyl kan give problemer. I værste fald kan det give oversvømmede kældre, og høj vandstand i haven generelt.

I gennem de seneste 3-5 år har der været flere eksempler på, at vejret tilsyneladende er blevet voldsommere end tidligere. Særlig kraftige regnskyl har i flere tilfælde medført oversvømmede kældre, ja endog i ekstreme tilfælde oversvømmede villakvarterer.

En del af problemerne kan dog afhjælpes ved at udnytte regnvandet, samt at tage nogle (få) relevante forholdsregler.

Det gælder om, at opsamle og forsinke vandet, så kloaksystemerne ikke overbelastes. Samtidig vil man kunne udnytte vandet til at få en mere spændende have.

Der er flere gode råd med henblik på at modvirke denne situation:

- 1) Bevar beplantning omkring huset i så stor udstrækning som muligt, og/eller plant "tørstige" træer og buske,
- 2) Etablering af et regnbed. Et regnbed er i princippet blot en lavning i haven, som kan opsamle regnvand, og langsomt lade det sive ned i jorden,
- 3) Etablering af en faskine. En faskine er et hulrum under jorden, hvor regnvandet opsamles for at sive ned i jorden,
- 4) Anvendelse af vandgennemtrængelige belægninger. Kloaksystemet kan skånes meget ved at man vælger belægninger, som lader regnvandet trænge igennem – f.eks. grus, græsarealer, fliser med brede fuger. Hvis det drejer sig om en indkørsel

kunne man nøjes med at lægge to rækker fliser til at køre på, i stedet for at lægge sten på hele arealet

- 5) Anskaffelse af en regnvandsbeholder.

I den lidt mere eksotiske afdeling kunne et forslag være, at man anlagde et blomstrende tag på huset, garagen eller haveskuret. Der er dog visse forudsætninger, der skal være opfyldt for at man kan anlægge et sådan grønt tag: a) Tagets hældning skal være under 30 grader, b) Taget skal være fladt, c) En vandtæt membran skal spændes ud over taget.

Ved at følge ovenstående retningslinjer vil man være i stand til at tøjle naturens værste udskjelser.

Desværre ser tendens ud til at gå i den modsatte retning af det anbefalelsesværdige, nemlig at det fuldt dækkende flisebelagte areal vokser og vokser på bekostning af områder, hvor der er sået/plantet græs, træer og buske.

En ændret indstilling vil være yderst velkommen.

Afslutningsvis skal det nævnes, at inden man giver sig i kast med de anførte projekter skal man henvende sig til kommunen for at få undersøgt, om der kræves en officiel godkendelse af det, man har planlagt. Der kan være restriktioner på området, lokalplaner omfattende, hvor man bor, der kan stille sig i vejen for ens projekt.

Kilde: Berlingske Tidende, diverse artikler, Politiken – Tema tillæg, oktober 2010, Lilian Vangberg, Kamma Rahbeks vej 43, eget materiale



UDLÅN AF REDSKABER OG STIGER

Bemærk: Redskaberne kan kun lånes ved forevisning af bevis for indbetaling af kontingent. Redskaberne skal tilbageleveres snarest efter brugen, da der til tider kan være rift om dem.

Aflevering altid senest 14 dage efter modtagelsen

Depot A	Kæmpe metalstige, hejsestige 13 m Kloakrenser, lille skovlskål
Depot B	Kæmpe metalstige, hejsestige 12 m Kloakrenser, stor skovlskål
Depot A+B	Stor letmetalstige, hejsestige, 10 m Lille letmetalstige, 6 m Tagstige m. hjul 6 m Kloakrensebånd, evt. med støtterør Pælebor, som håndsnekl, huldiameter 15 cm

Redskaberne er opbevaret 2 steder, nemlig i depot A og B, se nedenfor, så forhør venligst pr. telefon, om der er et ledigt redskab til rådighed.

Nordlige Bydel – Depot A

Gert Krogsøe
Harald Kiddes Vej 51
Tlf. 86 15 99 18

Sydlig bydel - Depot B

Henrik Rønbjerg
H. C. Andersens Vej 2
Tlf. 42 41 72 61

Leje af vejskilte

- henvendelse til formanden