

Nyt fra din grundejerforening

UDLÅN AF REDSKABER OG STIGER

Bemærk: Redskaberne kan kun lånes ved forevisning af gyldigt medlemsbevis (= girokortet). Redskaberne skal tilbageleveres snarest efter brugen, da der til tider kan være rift om dem.

Aflevering altid senest 14 dage efter modtagelsen

Depot A	Kæmpe metalstige, hejsestige 13 m Kloakrenser, lille skovlskål
Depot B	Kæmpe metalstige, hejsestige 12 m Kloakrenser, stor skovlskål
Depot A+B	Stor letmetalstige, hejsestige, 10 m Lille letmetalstige, 6 m Tagstige m. hjul 6 m Kloakrensebånd, evt. med støtterør Pælebor, som håndsnegl, hul diameter 15 cm

Redskaberne er opbevaret 2 steder, nemlig i depot A og B, se nedenfor, så forhør venligst pr. telefon, om der er et ledigt redskab til rådighed.

Sydlig bydel - Depot B
Henrik Rønbjerg
H. C. Andersens Vej 2
Tlf. 86 25 27 48

Nordlig Bydel - Depot A
Gert Krogsøe
Harald Kiddes Vej 51
Tlf. 86 15 99 18

Med venlig hilsen
Bestyrelsen



Se indkaldelse til
generalforsamling
side 15



Medlemsblad for Aabyhøj Grundejerforening
18. årgang - februar 2007

FORMANDENS INDLÆG

Udgiver:
Aabyhøj Grundejerforening

Grafisk produktion:
Bureau 2 Plus ApS

Forsidebillede m. fl. :
Udlånt af Lokalhistorisk Arkiv, Åbyhøj

Antal: Trykt i 400 ekspl.

Ansvarshavende redaktør:
Preben Sørensen

Aabyhøj Grundejerforening

Foreningen er en upolitisk grundejerforening, der er talerør for grundejere bosiddende i postdistrikt 8230 Åbyhøj.

Etableringsår

1924

Kontakt:

Personlig henvendelse:

Rettes til Formanden

Hjemmeside:

www.aabyhojgrundejerforening.dk

e-mail:

arcas@mail.tele.dk

Aabyhøj Grundejerforenings bestyrelse:

Formand/Redaktør
Preben Sørensen
J. L. Heibergs Vej 29 A
Tlf. 86 75 51 55

Næstformand
Gert Krogsøe
Harald Kiddes Vej 51
Tlf. 86 15 99 18

Kasserer
Svend Arevad
Haslevej 31
Tlf. 86 15 81 12

Sekretær
Vibeke Wiborg
Arnegårdsvej 44

Bestyrelsesmedlem
Anton Nygaard
Åby Bækgårds Vej 6

Revisorer
John Thorup
Jeppe Åkjærs Vej 17

Niels Hansen
Chr. Winthers Vej 39

Revisorsuppleant
Ib Rene Prebensen
Jønshøjvej 12

Artikler i bladet:

Formandens indlæg.....	side 3
En bydels sammenhold	side 4
Grundejerforeninger i Åby Sogn.....	side 11
Indkaldelse til generalforsamling	side 15
Medlemsundersøgelse	side 17

Den forløbne periode siden sidst udgivne medlemsblad har generelt været præget af gode nyheder. Som følge af en fantastisk indsats af borgerne i Åbyhøj, enkeltvis eller som medlem af en af Åbyhøj's organisationer, lykkedes det, i elvte time, at formå politikerne i Byrådet at omgøre beslutningen om lukning af Åby Bibliotek. Andetsteds her i Medlemsbladet er der en artikel af Formanden for Åby Biblioteks Venner om forløbet af kampen, og hvad Venneforeningen nu skal tage fat på.

En anden god nyhed er, at Åbyhøj Posthus på Silkeborgvej fortsat eksisterer, og at der ikke umiddelbart er planer om at lukke posthuset. Som det tager sig ud nu, vil Posthuset fortsætte med at fungere indtil Åby Bibliotek ? vil være i stand til at overtage funktionerne.

Igennem de seneste 2-3 måneder har vi gennemført en markedsundersøgelse blandt vore medlemmer. Resultatet heraf kan ses i artiklen herom andetsteds i bladet. Jeg vil på dette sted gerne takke medlemmerne for, at så mange har taget sig tid til at udfylde og returnere det fremsendte spørgeskema. De fremkomne tilkendegivelser vil indgå som en meget vigtig inspirationskilde for bestyrelsen med hensyn til fremtidige aktivitetstiltag.

Jeg vil opfordre alle medlemmer, der har noget på sinde – stort eller småt – at bruge Medlemsbladet som

et forum for meningsudvekslinger. Medlemsbladet er ikke kun et blad, hvor Formandens meninger kommer til orde, det er også et blad, hvor I som medlemmer har muligheden for at skrive om ting, som ligger jer på sinde.

Der er generalforsamling i Foreningen mandag den 19. marts 2007, og jeg håber så mange som muligt vil møde frem. Hvis I har ting, I brænder for, har I her mulighed for direkte at kunne fremføre jeres synspunkter overfor jeres bestyrelse, og få umiddelbar respons.

Husk på, at som en konsekvens af, at Aabyhøj Grundejerforening er en frivillig grundejerforening er der ingen lovgivningsmæssige/regelmæssige regulativer for, hvad vi i Foreningen skal beskæftige os med. Som medlem af Aabyhøj Grundejerforening har man direkte indflydelse på Foreningens virke. Gør brug af denne mulighed!!

Preben Sørensen
Formand for
Aabyhøj Grundejerforening
Mail: arcas@mail.tele.dk

En bydels sammenhold kan redde et bibliotek

I forlængelse af Preben Sørensens indlæg "Brand i gaden" i sidste nummer af "Nyt fra din grundejerforening" er jeg blevet bedt om at skrive om kampen for bevarelsen af Åby Bibliotek og om foreningen Åby Biblioteks venner. Det takker jeg for og vil samtidig understrege, at min beretning kun kan være et ufuldstændigt billede af alt det, der har bidraget til det gode resultat kampen fik.

Lukning af Åby Bibliotek pr. 31. december 2006 – de første protester

Da budgetforliget blev endelig vedtaget i Århus Byråd den 5. oktober indeholdt det uændret en lukning af Åby Bibliotek pr. 31. december 2006. Forliget havde da været kendt i tre uger, og fra første dag havde såvel enkeltpersoner som foreninger i Åbyhøj kastet sig ud i bestræbelserne på at forhindre, at denne – efter vores mening – åbenlys fejlagtige beslutning skulle blive en realitet.

Der var blevet skrevet læserbreve i aviserne, sendt breve direkte til politikerne fra såvel privatpersoner som institutioner og bestyrelser i bydelen, fællesrådet havde haft foretræde for økonomiudvalget, der var blevet indsamlet og afleveret 8668 underskrifter mod lukningen, og 75 beretninger fra brugere af biblioteket var ligeledes tilgået byrådspolitikerne. De politiske

lokalafdelinger havde i fællesskab og hver især udtalt sig mod lukningen og henvendt sig til deres repræsentanter i byrådet og mere end 2000 borgere i alle aldre deltog i Fakkeltoget fra Åbyhøj Torv til biblioteket en lun aften sidst i september.

Alt dette viste med al tydelighed den opbakning og det sammenhold, som skulle vise sig at vare ved og øges i de kommende mange uger og blive altafgørende for, at vi i dag stadig har et åbent bibliotek lige her midt i vores bydel.

Initiativgruppen til Bevarelse af Åby Bibliotek

Desværre skulle disse første 3 ugers indsats vise sig ikke at være tilstrækkeligt til at overbevise politikerne om, at de var i gang med at begå en fejl. De fastholdt som nævnt lukningen på deres møde den 5. oktober. Få dage senere holdt Åbyhøj Fællesråd møde om situationen. I mødet deltog enkelte gæster, som havde udvist interesse i kampen for at bevare biblioteket. Mødet resulterede bl.a. i nedsættelse af en initiativgruppe, som skulle arbejde på at få et møde - og hermed en dialog i stand - mellem borgerne i Åbyhøj og de politiske beslutningstagere. Gruppen voksede, og samtidig opstod nye ideer, som blev ført ud i livet lige så hurtigt, som de blev formuleret: oprettelse af hjemmesiden "bevaraabybib.dk", plakater og klistermærker blev tegnet og trykt, T-shirts bestilt og ikke mindst afgik ordren til Kina om



Foto: Hans Otto

levering af 150 vimpler med påskriften "Bevar Åby bibliotek".

På samme tid tog Kvikly initiativ til vinen med støtteetiket til fordel for bibliotekets bevarelse. Læserbrevene strømmede fortsat til aviserne – og de blev bragt. Snart var det ikke et spørgsmål om hvorvidt, der var et indlæg i dagens avis, men et spørgsmål om hvor mange og hvad deres temaer var. Initiativgruppen skrev til borgmesteren, til kulturrådmanden og kulturudvalget – der blev svaret tilbage, at man forstod vores frustration, men at forliget ikke stod til at ændre. Der blev sendt indbydelser af sted til politikerne – kom til borgermøde på Åby Bibliotek. Kom og fortæl om jeres kultur- og bibliotekspolitik – kom og se vores bibliotek og hør hvorfor vi gerne vil beholde det – kom og indgå i en dialog med jeres vælgere.

Dannelsen af Åby Biblioteks Venner

Allerede til arrangementet på biblioteket i forlængelse af Fakkeltoget den 28. september, var det blevet foreslået at danne en forening med navnet: Åby Biblioteks Venner. En kulturel forening i vores bydel såfremt vi fortsat havde vores bibliotek. På fællesrådsmødet i begyndelsen af oktober blev det besluttet at stifte foreningen allerede nu og således give en ramme for de initiativer der måtte være opbakning til, nu hvor beslutningen om lukningen af biblioteket var en realitet. Det var ikke fra starten klart om foreningen skulle danne udgangspunkt for et forsøg på at "redde" huset som kulturhus - evt. uden bibliotek – eller om det overordnede mål skulle være en indsats for at bevare Åby Bibliotek. De følgende ugers fortsatte opbakning til bibliotekets bevarelse afklarede dette spørgsmål, og da foreningen

Åby Hair & Sun

v/Helle S. Olesen
Arnegårdsvej 22, 8230 Åbyhøj
Tlf. 70 25 10 11

ÅBYHØJ DYREKLINIK

Haslevej 10,
8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 32 44

Glarimester S. MIKKELSEN & SØN

Sylbækvej 27, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 25 17 99

Tømrer- og snedkermester EIGIL ANKER & SØN

Åby Bækgårdsvej 12, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 23 37

Deres blikkenslager BENNI JONASSEN

Aabyvej 112, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 75 24 64

Tømrer & Arkitektfirma M.A.A. PREBEN HANSEN

Haslevej 49
8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 80 58 – Mobil: 20 96 80 58

Gælder det ny cykel eller reparation
- så gå til



Stoffers Cykelservice

Haderslevgade 7,
8000 Århus C
Tlf. 86 14 31 36

AABYHØJ TAPET OG FARVE

v/Malermester HOLGER PEDERSEN
Silkeborgvej 230 Kld.
8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 73 66

ADVOKATFIRMAET § Å B Y H Ø J

KJELD MØLLER PEDERSEN
Advokat (L)

Vølundsvej 2, Torvet
8230 Åbyhøj

Tlf. 86 15 24 22
Fax. 86 15 33 83

advaaby@mail.dk
www.advokaterneonline.dk

En bydels sammenhold, fortsat...

blev dannet den 24. oktober var det med en formålsparagraf som indledtes således: "...at være almen nyttig og deltage aktivt i bevarelsen og udviklingen af Åby Bibliotek..."

Initiativgruppen blev hermed en del af foreningen og af dennes bestyrelse. Samme aften meldte mange sig ind i foreningen og til alt forefaldende, hvilket skulle vise sig at blive opgaver som: uddeling af løbesedler, plakatsætning, maling af dukker og bannere til brug ved demonstrationer, salg af medlemskaber, vimpler og bluser ved boden i Kvickly og opsætning af flagstængerne med de blå vimpler gennem hele Åbyhøj. At dette samarbejde med Håndværker- og Handelsstandsforeningen, om lån af flagstængerne, lod sig etablere, var med til at løfte hele stemningen, få smilet frem i byen og give alle yderlige tiltro til at det måtte ende med at biblioteket også ville være åbent efter nytår.

Der skulle dog gå endnu 4 uger fra den stiftende generalforsamling, til biblioteket var reddet. Fire uger hvor sammenholdet, initiativerne og presset på byrådspolitikerne voksede. Den 30. oktober var repræsentanter fra fællesrådet, initiativgruppen, skydeklubben m.fl. til foretræde i kulturudvalget, hvor også borgmesteren deltog. Såvel her som i den stadige strøm af avisindlæg blev de mange argumenter mod en lukning af biblioteket lagt frem

– bibliotekets faglige kvalitet, dets betydning for borgernes hverdagsliv, det rige foreningsliv i huset, husningen af flere fritidsklubber, museum og lokalhistorisk forening – ja hele den samlede kulturelle betydning for bydelen og for de mange lånere og øvrige brugere af huset i og udenfor Åbyhøj. De praktiske problemer ved en lukning og den anslåede økonomiske gevinst blev problematiseret, og det blev påpeget, at hele det århusianske biblioteksvæsen igennem det seneste 10-år har oplevet en markant forholdsmæssig nedgang i de økonomiske bevillinger.

Ved byrådsmødet den 8. november stod knap 100 mennesker ved Rådhuset med skilte og bannere som opfordrede til bevarelse af vores bibliotek – pressen var til stede, og vi fik kontakt med enkelte politikere. Det var her kulturrådmand Flemming Knudsen udtalte, at han ikke ville komme alene eller i en lille gruppe til Åbyhøj og "sidde som gidsel overfor borgerne". Udtalelsen faldt som svar på vores kritik af, at han havde foreslået en dato for borgermøde i januar måned – altså efter at lukningen ville være effektueret. Som et alternativ til borgermøde inviterede Åby Biblioteks Venner samtlige politikere til (enkeltvis eller i grupper) at besøge biblioteket – få en rundvisning ved personalet og efterfølgende en kop kaffe og en samtale med repræsentanter fra bestyrelsen af Åby

En bydels sammenhold, fortsat...

Biblioteks Venner. Så godt som alle partier meldte positivt tilbage herpå – SF's Dorte Laustsen og den radikale formand for kulturudvalget Uffe Elbæk nåede at besøge Åby Bibliotek før lukningen blev taget af bordet. En række politikere fra Socialdemokraterne, fra Venstre og Konservative havde vi besøg af efter den 22. november, som blev en historisk dag for Åbyhøj.

Onsdag den 22. november

Op til den 22. november havde foreringen opfordret til, at man deltog i dagens demonstration forud for byrådsmødet. Flere breve og tegninger fra store og små borgere i Åbyhøj, samt en mappe med fotokopier af de mange avisindlæg indtil nu vedrørende lukningen af vores bibliotek, blev den dag overrakt politikerne. Åby Bibliotek var ikke på dagsordenen til selve byrådsmødet, men det forlød at sagen ville blive drøftet på et efterfølgende møde mellem forligspartierne. Ugen forinden havde DF's repræsentant i byrådet – Niels Brammer – foreslået at lukningen af Åby Bibliotek blev taget op til genvurdering i forligskredsen. I demonstrationen denne dag deltog flere hundrede – mange var til deres livs første demonstration. Der var en herlig stemning – folk stod med en bog i den ene hånd og en fakkelt i den anden – eller de holdt et banner eller et medlem af kulturudvalget i hånden. Borgmesteren, kulturrådman-

den og hele kulturudvalget deltog i demonstrationen – som dukker – for at markere deres enighed med os i, at Åby Bibliotek burde bevares. Det havde mange politikere givet udtryk for siden forliget blev indgået midt i september – og det besluttede de sig for at gøre alvor af ca. fem timer efter at demonstrationen havde forladt rådhuspladsen.

Samme aften løb nyheden fra telefon til telefon – fra den ene glade stemme til den anden. Bestyrelsen i Åby Biblioteks Venner var (som altid om onsdagen) samlet til møde på biblioteket – et møde hvor de næste ugers initiativer var ved at blive fastlagt sluttede festligt sammen med bibliotekets personale og tilløbende begejstrede Åbyhøjere. En flaske champagne blev åbnet og et par raketter sendte den glade nyhed op i himlen over biblioteket. To dage senere fejredes bibliotekets bevarelse med en festlig kulturaften for de mange aktivister, personalet på biblioteket, fællesrådets ledelse og bestyrelsen af Åby Biblioteks Venner. En fin aften med billeder om bibliotekets historie, billeder fra de seneste 10 ugers kamp for bibliotekets bevarelse, med taler, oplæsning og udbringning af et højt hurra!

Portræt af en bydel

Festlighederne fik sin smukkeste afslutning den 2. december, hvor alle var inviteret til at fejre bibliotekets bevarelse med åbning af udstillingen:

"Portræt af en bydel". 14 sort/hvid portrætter, taget af fotografen Hans Otto, viste på en fin og stille måde et udsnit af Åby Biblioteks brugere. Enkeltpersoner – skoleklasser, børn og deres voksne – personligheder i vores bydel repræsenterende hver deres relation til biblioteket. I udstillingen indgik til lige uddrag af de 75 beretninger som politikerne 2 måneder tidligere havde fået i hånden. 9 kunstnere bidrog med malerier, som efterfølgende blev skænket til biblioteket. Lokalhistorisk forening havde udstillet fotos fra bibliotekets start, der blev vist lysbilleder og film fra før og nu og udskænket vin med etiketten med det karakteristiske luftfoto af biblioteket og teksten: Bevar Åby Bibliotek. Dagen sluttede med auktion over et maleri foræret til foreningen af kunstneren Bjarne Brøchner – det gik til familien Holsegaard for 3700 kr. Kalender med de 14 fotos fra udstillingen sælges på biblioteket for 25 kroner, så længe lager haves.

Skal jeg give mit bud på spørgsmålet om, hvordan det dog kunne lykkes at få denne beslutning ændret – at få rokket ved en sten i et meget fasttømret budgetforlig indgået mellem 5 ud af 7 byrådspartier, mellem 28 ud af 31 byrådspolitikere, så lyder det således: - Bydelens enestående sammenhold og opbakning til bibliotekets bevarelse, som havde vist sig tidligt i forløbet og forstærkedes som ugerne gik. - Vi havde kun gode argumenter for at bevare et velbesøgt og velfungerende

bibliotek med et fremragende personale og med dets yderligere funktion som hjemsted og mødested for andre grupper, foreninger, klubber og for borgerservice.

- Vores vedholdenhed i på forskellig vis at fremføre argumenterne, beskrive bibliotekets betydning for kulturlivet og for den enkeltes hverdag.

Åby Biblioteks Venner – en ny forening i Åbyhøj

Åby Biblioteks Venners bestyrelse har i løbet af december/januar skullet lande ovenpå en intens og hektisk periode, og med afsæt heri give foreningen form. Vi har netop udsendt vores første medlemsbrev, hvor vi inviterer til en Jazzeftersmiddag på biblioteket med lokale musikere - Jens Jepsens All Star Band - den 17. februar, til en aften med rejseforedrag ved Claus Rønlev den 5. marts og til en festlig generalforsamling den 24. april. Senere på foråret får vi besøg af Cassiopeia-koret og der er et væld af andre ideer i støbeskeen til de kommende måneder og år. Foreningens nye hjemmeside findes på adressen: www.aabybibvenner.dk. Medlemskab koster 100 og kan tegnes direkte hos kasserer Kjeld Gissel (Gissel Møbler) eller på giro: 89 47 54 65 (ved netbank angives kortart: 73). ♦

Af Lone Birk Jespersen,
Formand for Åby Biblioteks Venner

Estate mæglerne Ole Rasmussen

statsaut. ejendomsmægler & Valuar, MDE
Silkeborgvej 230, 8230 Åbyhøj
Tlf. 8615 8600 • Fax 8615 8609
8230@estate-maeglerne.dk



SPAREKASSEN KRONJYLLAND

Åbyhøj afdeling

Vølundsvej 1 • 8230 Åbyhøj • tlf. 87 44 89 00

DanBolig Åbyhøj-Hasle

DANBOLIG ALLAN BANTE

SILKEBORGVEJ 245 • 8230 ÅBYHØJ

RING: 86 15 68 11 • FAX 86 75 34 88

DanBolig

WWW.DANBOLIG.DK

SAMARBEJDER MED NORDEA

Poseidon

Byggeteknisk Rådgivning

Tømrermester
Christian Vinberg

Mobil 22 97 11 79



home

home Åbyhøj/Århus V

Silkeborgvej 253, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 27 00
aabyhoej@home.dk

Danske Bank

ÅBYHØJ AFDELING
Silkeborgvej 228, 8230 Åbyhøj
Tlf. 45 12 42 10

LOKALHISTORIE



Grundejerforeninger i Åby sogn

Af Niels Løgager Nielsen, Åby-Åbyhøj
Lokalhistoriske Arkiv

Mandag den 27. juni 1898 blev en skelsættende dato i Åby sogns historie. Den dag bestemte Åby sogneråd nemlig, at give tilladelse til udstykning af grosserer Homann's ejendom den nuværende Gammel Åbyhøj. Hermed satte man skub i udbygningen af boligbyggeriet i Åbyhøj. De nye borgere i Åbyhøj kom fra Århus, og de var vant til at organisere sig. Der gik da heller ikke mange år, før vi hører om de første foreninger. Foreningen "Aaby Sogns Grundejerforening" blev stiftet 27. maj 1903 i det nye kvarter omkring Arnegården.

I begyndelsen som "Åbyhøj Fremskridtsforening", en blandet forening af grundejere, der ville beskytte deres interesser og folk der generelt var interesseret i kommunens udvikling. Efterhånden udviklede foreningen sig til en ren grundejerforening, under navnet "Åby Sogns Grundejerforening". Navnet antyder, at man havde intentioner om at blive hele sognets grundejerforening. I starten var foreningen meget aktiv. Første gang vi støder på den er i sognerådets møde den 22. april 1904, hvor Åbyhøj Grundejerforening (som den misvisende blev kaldt) foreslog sognerådet at søge amtet om anlæggelse af en "Sykelsti" fra Åbyhøj til Brand. Den sag hører vi ikke mere til, men måneden efter er grundejerforeningen på banen igen, med et forslag om anskaffelse af vejskilte på kommunens bekostning. Sognerådet var for så

fortsættes på side 13

DELACOUR

Advokatfirma
Lille Torv 6, 8000 Århus C
Tlf. 70 11 11 22
www.delacour.dk

AABYHØJ TØMRERFIRMA

Alt tømrerarbejde udføres

Gjellerupvej 85, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 25 92 99



Arkitekt MAA/PAR
BJARNE LUNDGAARD

HUSEFTERSYN

- Tilstandsrapport
- Energimærke
- Arkitekt Hjælp

8615 7877

www.byggoglev.dk



Nybolig Århus Vest
v/Johannes Odgaard

Silkeborgvej 244
8230 Åbyhøj
Tlf. 89 43 44 44

Din Låsesmed

Aabyhøj Låseservice

v/Anton Nygaard

Silkeborgvej 329, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 10 76 22 – 86 25 75 25
info@din-laasesmed.dk
www.din-laasesmed.dk



Træpleje • Topkapning
Beskæring • Skovhugger Show

Klatremanden ApS

v/Johnny Freundt
Edithsvej 21, 8220 Brabrand
Tlf.: 86 25 29 12 • Mobil: 22 33 78 81

MODULIA KØKKENCENTER ÅRHUS

v/OLE KAMP
Silkeborgvej 268, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 74 44
www.modulia-aarhus.dk

Grundejerforeninger, fortsat...

vidt positiv indstillet overfor ideen, og den nedsatte en komite til at finde de rette navne og beregne omkostningerne. Sognerådets endelige forslag blev, at man slog halv skade med 50 kroner til hver part. Hele projektet faldt dog til jorden, idet grundejerforeningen ikke så sig i stand til at bidrage med 50 kroner, så Åbyhøjs gader forblev foreløbig unavngivne.

I stedet blev det maskinarbejder L. Bjerregaard og Smed S. Hansen, der fik sognerådets tilladelse til at sætte det første gadeskilt op på egen bekostning og på betingelse af, at vejen kom til at hedde Enggårdsvej. Flere gadeskilte og husnumre kom alligevel op i 1907, men da var det efter en henkendelse fra postbud N. K. Nicolaisen, der vel må siges at have en fagmæssig interesse og autoritet i projektet. I 1906 var Åbyhøj Grundejerforening fremme med et forslag om et organiseret brandvæsen i Åbyhøj, men det blev pure afvist af sognerådet. Et forslag om brolagte overgange over Silkeborgvej blev også afvist, da vejen var en amtsvej. Først i 1914 blev vejen brolagt. Med tiden var foreningen involveret i flere projekter. Den støttede således vognmand Strandgaards hestetrukne dagvognsrute fra Åby Mølle til Griseturvet (nu Vesterbro Torv), opførelsen af de kommunale værker, og i 1917 opførelsen af en ny forsamlingsbygning. Aktiviteterne var dog svingende.

Foreningens første formand var forstander Nik. Bojsen fra 1903-06. Foreningen nåede fra en beskeden start op på ca. 250 medlemmer ved 50-års jubilæet.

I 1920'erne begyndte et nyt kvarter at skyde op i sognets vestlige del. Kvarteret bestod i begyndelsen mest af haver, og foreningen blev dannet i 1921 under navnet "Haveforeningens Grundejerforening". Kvarteret opstod nemlig som en udstykning, der ikke straks blev bebygget, men blev brugt som haver. Foreningen blev startet af syv mand med sekretær og sognefoged N. C. Nielsen som første formand. Foreningen fik en ~~træg~~ start, indtil kvarteret var bygget op.

En af foreningens første opgaver var at få en postkasse hængt op. Nærmeste postkasse var nemlig helt henne ved møllen på Carit Etlarsvej. Først efter at have indsamlet 150 underskrifter fik formanden, portør Nøbbe formået postvæsenet til at hænge en postkasse op på villa "Emma" på Silkeborgvej. Ret hurtigt fandt man ud af, at foreningen skulle beskæftige sig med mere seriøse opgaver, og den blev derfor døbt om til "Vestre Grundejerforening". Herefter steg medlemstallet ret hurtigt til omkring 100. Medlemmerne bestod hovedsagelig af solide håndværkere, tjenestemænd (især fra DSB) og arbejdere. I 1936 havde den 249 medlemmer. Året efter begyndte udsendelsen af et grundejerblad, der udkom 2 gange om måneden, redigeret af faktor A. Thiel, fra 1942

Grundejerforeninger, fortsat...

af typograf Ejner Lund. I 1943 nåede foreningen op på 737 medlemmer. I lyset af den store medlemstilgang blev navnet i maj 1941 ændret til "Aabyhøj Grundejerforening".

Der blev allerede i 1940'erne talt om en sammenlægning af de to grundejerforeninger. "den gamle" som Åby Sogns Grundejerforening blev kaldt, kunne kun mønstre 200 medlemmer, og blev jævnligt omtalt som inaktiv. En sammenlægning ville betyde næsten 1000 medlemmer, men de politiske holdninger var formentlig for forskellige, til at man var klar til at danne en samlet forening.

Den egentlige årsag til uenigheden kender jeg ikke. Der var dog eksempler på grundejere med et ben i hver lejr. Fabrikant Einar Andersen var således en overgang både sognerådsmedlem, medlem af "Vestre Grundejerforening" og bestyrelsesmedlem af "Åby Sogns Grundejerforening". Enkelte sager kunne man dog enes om at samarbejde om, men i det store og hele kunne der ikke opnås enighed om ret meget. Heller ikke selv om halvdelen af "Aaby Sogns Grundejerforening"s omkring 200 medlemmer, også var medlem af "Vestre Grundejerforening". Noget af det foreningen i 1940'erne tog sig af, var usolide lejere, bedre veje, og det lykkedes foreningen at få Jydsk Landhypotekforening til at åbne en serie for udlån af pengemidler til

grundejendomme i forstæderne. Men foreningen var i 1930'erne og 1940'erne meget aktiv på flere fronter blandt andet i opbygningen af en landsorganisation.

I 1937 begyndte foreningen udgivelsen af "Aabyhøj Grundejerblad". I maj 1950 var de to foreninger kommet så meget på talefod, at "Aaby Sogns Grundejerforening" fik spalteplass i bladet, og endog nogle år efter samles om en fælles grundejerfest på Elka, hvor "den ustyrlige morsomme farce i 3 akter "Den svævende jomfru"" blev opført med dans bagefter. Fra begyndelsen var "Åby Sogns Grundejerforening" domineret af selvstændige næringsdrivende som murer mestre, tømrer mestre, grosserer og så videre, mens "Vestre Grundejerforening" fortrinsvis bestod af den mere solide del af arbejderstanden og funktionærer. Efterhånden blev disse skel udvisket, og på et eller andet tidspunkt, formentlig i 1960'erne blev de to foreninger slået sammen, men det præcise tidspunkt har jeg ikke kunnet finde. Måske nogen af foreningens medlemmer kan hjælpe. ❖

PS. I følge velunderrettet kilde - Aabyhøj Grundejerforenings kasserer Svend Arevad - blev de 2 "konkurrerende" grundejerforeninger slået sammen til én i 1967.

Redaktionen

Generalforsamling 2007

Der afholdes ordinær generalforsamling i den store sal på Åby Bibliotek, Ludvig Feilbergsvej 7, Åbyhøj.

MANDAG, DEN 19. MARTS 2007 KL. 19:00

Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Forhandlingsbogen
- 3) Formandens beretning
- 4) Regnskab for 2006 til godkendelse
- 5) Indkomne forslag – behandles af generalforsamlingen, hvis de bliver afleveret til et bestyrelsesmedlem senest 3 dage før
- 6) Fastsættelse af kontingent for år 2007
- 7) Valg: A) 3 bestyrelsesmedlemmer
 - Preben Sørensen, Formand
 - Svend Arevad, Kasserer
 - Gert Krogsøe, Næstformand
 - Ingen valgt for øjeblikket
 - Niels Hansen
 - John Thorup
 - Ib René Prebensen
- B) Suppleant/bestyrelsen
- C) Revisorer
- D) Suppleant/revisor

Foreningen er som sædvanlig vært ved et par stykker smørrebrød, samt en kop kaffe/the med småkager til.

I år er det lykkedes for os at få Åbyhøj-kunstneren Bjarne Brøchner til at berige vores Generalforsamling med sin fantastiske rejsebeskrivelse: **"En malers inspiration"**.

Der er tale om en ca. 22 minutter lang dvd med landskabsfoto fra Shetlandsøerne, Island og Færøerne, som vises på storskærm. Der er tale om en virkelig flot billedreportage med underlægningsmusik.

Vi slutter af med lodtrækning.

Vi ser frem til et stort fremmøde - Bestyrelsen. ❖

Malerfirmaet
KNUD ANDREASEN
Engparken 19, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 13 55

Frisør Jens & Gitte

Hos os ingen tidsbestilling
Silkeborgvej 220, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 16 01

GØR EN FORSKEL JYSKE BANK

ÅBYHØJ AFDELINGEN
Silkeborgvej 224, 8230 Åbyhøj
Tlf. 87 37 40 70

Åbyhøj DØGNKIOSK

Silkeborgvej 255
8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 72 30
Åbent hver dag kl. 8.00-22.00

Malerfirmaet
OVE LAURSEN & SØN
Ydunsvej 16, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 70 76

Murermester
G. NYGAARD PEDERSEN
Elkjærvej 27, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 25 12 50

NEW STYLE SALON

Herre & Damefrisør
DINO
Tlf. 86 19 88 37
Mobil 40 50 88 37
Silkeborgvej 307, 8230 Åbyhøj

ELEKTRIKEREN I AABYHØJ ApS

v/aut. EL-installatør
Carsten Nielsen
Silkeborgvej 314, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 25 10 09

[www.gennem
sigtigepriser.dk](http://www.gennem
sigtigepriser.dk)

Gør det muligt

Silkeborgvej 242
Åbyhøj Afdeling
86 15 00 00
nordea.dk

Nordea

GRUNDEJERFORENINGENS UNDERSØGELSE

Medlemsundersøgelse

Med henblik på at få kortlagt, hvilke forventninger medlemmerne har til Grundejerforeningens virke, har der i løbet af november og december måneder 2006 været gennemført en markedsanalyse blandt Grundejerforeningens medlemmer. I forbindelse med udsendelsen af Medlemsbladet for oktober/november blev der sammen med bladet vedlagt et spørgeskema, som medlemmerne blev opfordret til at udfylde og returnere til Formanden.

Der var 2 vigtige områder, som vi i Bestyrelsen ønskede at få belyst, nemlig: 1) Hvilke former for arrangementer/aktiviteter, der hidtil har haft medlemmernes interesse, og hvilke ønsker medlemmerne har til forskellige arrangementstyper. Derudover skulle der foretages en prioritering af de angivne interesseområder. 2) Hvilke opgaver skal Grundejerforeningen primært beskæftige sig med.

Udover disse to helt konkrete undersøgelsesområdet blev der givet medlemmerne en konkret mulighed for at fremkomme med forslag til aktiviteter/områder som vi i Bestyrelsen skulle bruge vores tid på. Af foreningens daværende 235 medlemmer har 48 fundet undersøgelsen så relevant, at de har returneret spørgeskemaet i udfyldt stand. Det svarer til en responsprocent på ca. 20,5.

Resultat af undersøgelsen

75 % af medlemmerne har været medlem af Foreningen i mere end 6 år. 81 % har ikke deltaget i nogle af de arrangementer af forskellig art, som Grundejerforeningen har tilbudt.

Hvad skal Grundejerforeningen stå som arrangør af, og hvad har højeste prioritet?

Foredrag og haveudflugter står her højest på ønskelisten. Foredrag og haveudflugter ønskes af 58 % henholdsvis 48 % af medlemmerne. Der er en del dobbeltangivelser. Renses der imidlertid for disse dobbeltangivelser mener 60-65 %, at Grundejerforeningen primært bør tage initiativ til at arrangere relevante foredrag og/eller haveudflugter. De indkomne svar har vist, at medlemmerne mener, Grundejerforeningen primært skal arrangere foredrag. (Vægtet score = 1,9). For så vidt angår de øvrige svar muligheder, kommer haveudflugter ind på en klar andenplads (vægtet score = 2,3), hvorimod der ikke er nogen signifikant forskel på virksomhedsbesøg og kulturelle arrangementer (museer og lign.).

Buchtrup og Duet Service udlejning

Hermudsvej 4, 8230 Åbyhøj
tlf. 86 15 77 55
www.duetservice.dk
info@duetservice.dk

Elite PLÆNEKLIPPER- SERVICE A/S

elite@eliteservice.dk
www.eliteservice.dk
Finderupvej 10, 8000 8000 Århus C,
Tlf. 86 15 63 01

INTERFLORA ÅBYHØJ BLOMSTER

v/Charlotte Kehren
Silkeborgvej 257, 8230 Åbyhøj
tlf. 86 15 71 93



Silkeborgvej 263/Thorsvej 1
8230 Åbyhøj - tlf. 86 15 31 11
gm-moebler@mail.dk
www.gissel-moebler.dk



KIM SØRENSEN

VW & VOLVO Specialværksted
Søren Frichsvej 46, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 41 83, Fax: 86 15 41 81
www.ksaps.dk

Erhvervsbeklædning, arbejdstøj,
sikkerhedsfodtøj.

TØJLAGERET

Elkjærvej 12, v/Egsagervej,
8230 Åbyhøj, Tlf. 86 25 19 99

Kom og bliv Blå spejder

Friluftsliv • Telttur • Kammerater
Natløb • Lejrbål

Blå spejder



læs mere på: www.gallerne.dk

Medlemsundersøgelse, fortsat...

Krav til Grundejerforeningen?

Så langt den overvejende del af medlemsskaren mener, at Grundejerforeningen først og fremmest skal være deres talsmand over for myndighederne. Hele 69 % anfører dette som den vigtigste opgave for Foreningen. Der er omtrent dømt dødt løb mellem valgmulighederne "Foreningen skal primært være faglig/juridisk rådgivningsinstans" og "Foreningen skal varetage sociale opgaver, som fælles udflugter, foredrag, etc."

Disse angivelser er nøje i overensstemmelse med de synspunkter, der blev fremsat i artiklen "Nye tider for Grundejerforeningen" i Medlemsbladet for oktober/november 2006, og det er jo da en fornøjelse at kunne konstatere, at de tanker om Grundejerforeningens rolle, vi har i bestyrelsen også deles af medlemmerne.

Ideer fra medlemmerne

En del af medlemmerne har anført forskellige forslag til områder/aktiviteter, som Grundejerforeningen med held kunne interessere sig for. I flæng kan nævnes: Udvidet sortiment af redskaber til vedligeholdelse af hus og have (som medlemmerne kan låne og/eller leje), påtage sig at arrangere aftaler med anlægs-gartner(e), indgå rabat aftaler med lokale byggemarkeder.

Overvejelser for fremtiden

Medlemmernes tale er ret klar. På trods af, at tilslutningen til de af Foreningen arrangerede aktiviteter igennem den seneste tid har været overmåde beskeden, ønskes der en fortsættelse af disse aktiviteter. Der skal dog ske en ændring således at foredrag af relevant art får topprioritet. Haveudflugter har dog fortsat en ret stor interesse. Museumsbesøg og lign. vil kun blive arrangeret, hvis der er tale om en helt exceptionel situation.

Da den relativt nye Forening "Åby Biblioteks Venner" også har planer om at få kendte foredragsholdere til Åbyhøj, kunne det forekomme en oplagt idé at undersøge mulighederne for fællesarrangementer. Ved en sådan fællesindsats bliver det for hver forening lettere at løfte den økonomiske byrde i den forbindelse. I forbindelse med haveudflugter bør vi nok også se på, hvordan organiseringen heraf kan gøres bedre. Bestræbelserne på at gøre vores indflydelse gældende overfor myndighederne, f.eks. gennem Fællesrådet, vil blive yderligere forstærket, da det også er den udvikling, størsteparten af Foreningens medlemmerne ønsker.

Efterskrift

De medlemmer, der måtte have interesse i at læse den samlede rapport, kan rekvirere denne ved at henvende sig til Formanden. ♦

Af Preben Sørensen, formand