

Nyt fra din grundejerforening

UDLÅN AF REDSKABER OG STIGER

Bemærk: Redskaberne kan kun lånes ved forevisning af bevis for indbetaling af kontingent. Redskaberne skal tilbageleveres snarest efter brugen, da der til tider kan være rift om dem.

Aflevering altid senest 14 dage efter modtagelsen

Depot A	Kæmpe metalstige, hejsestige 13 m Kloakrenser, lille skovlskål
Depot B	Kæmpe metalstige, hejsestige 12 m Kloakrenser, stor skovlskål
Depot A+B	Stor letmetalstige, hejsestige, 10 m Lille letmetalstige, 6 m Tagstige m. hjul 6 m Kloakrensebånd, evt. med støtterør Pælebor, som håndsnegl, huldiameter 15 cm

Redskaberne er opbevaret 2 steder, nemlig i depot A og B, se nedenfor, så forhør venligst pr. telefon, om der er et ledigt redskab til rådighed.

Nordlige Bydel – Depot A	Sydlig bydel - Depot B
Gert Krogsøe	Henrik Rønbjerg
Harald Kiddes Vej 51	H. C. Andersens Vej 2
Tlf. 86 15 99 18	Tlf. 86 25 27 48

Udlån af blandingsmaskine og leje af vejskilte
- henvendelse til formanden



Foto: Inge Nedergaard Sørensen



Medlemsblad for Aabyhøj Grundejerforening
22. årgang - april 2011

Udgiver:
Aabyhøj Grundejerforening

Grafisk produktion:
by pernille granath
www.pernillegranath.dk

Forsidebillede:
Inge Nedergaard Sørensen

Antal: Trykt i 400 ekspl.

Ansvarshavende redaktør:
Preben Sørensen

Aabyhøj Grundejerforening

Foreningen er en upolitisk grundejerforening, der er talerør for grundejere bosiddende i postdistrikt 8230 Åbyhøj.

Etableringsår
1924

Kontakt:

Personlig henvendelse: Rettes til Formanden
Hjemmeside: www.aabyhojgrundejerforening.dk
e-mail: grundejerforeningen@postkasse.com

Aabyhøj Grundejerforenings bestyrelse:

Formand/Redaktør
Preben Sørensen
J. L. Heibergs Vej 29 A
Tlf. 86 75 51 55

Næstformand
Ib René Prebensen
Jønhøjvej 12
Tlf. 86 15 11 56

Kasserer
Brit Degn
Allégårdsvej 12

Sekretær
Leif Gjerlev Pedersen
Gammelgårdsvej 4

Bestyrelsesmedlem
Anton Nygaard
Åby Bækgårdsvej 6

Bestyrelsessuppleant
Birgit Thomsen
Fenrisvej 21

Revisorer
John Thorup
Jeppe Åkjærs Vej 17

Niels Hansen
Chr. Winthers Vej 39

Revisorsuppleant
Annette Boye
J. L. Heibergs Vej 27

Artikler i bladet:

Formandens indlæg	side 3
Generalforsamling 22. marts 2011	side 4
Planter og dyrelivet i haverne i Åbyhøj	side 7
Gissel møbler - den specielle møbelforretning	side 10
Stort og småt	side 14
Historien bag vejnavnene	side 19

Årets vigtigste begivenhed hidtil har som sædvanlig været afholdelse af den årlige generalforsamling, som fandt sted tirsdag, den 22. marts 2011. Andetsteds i bladet er der en fyldig omtale af Generalforsamlingen. I år var 38 mødt frem for at deltage i generalforsamlingen, det største antal i nyere tid. Vi tager det som et tegn på, at Foreningens virke i større og større grad bliver vurderet relevant og interessant af medlemmerne.

Arbejdet med at få omdannet det gamle elværk til et kultur- og forsamlingshus fortsætter. Der er nu igangværende forhandlinger med Århus Kommune vedrørende en eventuel overdragelse af bygningen til den etablerede arbejdsgruppe, eller måske nærmere til den organisation, der vil vokse ud herfra. Optimismen er stadig stigende med hensyn til at realisere projektet.

Som det sikkert er bekendt, har Grundejerforeningen aktivt støttet beboerne på den øverste del af Kristen Kolds Vej i deres kamp for at undgå opstillingen af postkasser ude ved vejskel. Da der i princippet er en tinglyst servitut, der skulle forhindre det i at ske, mener vi at have en god sag. Meningen med omtalte servitut har fra det daværende Åby Sogneråd utvivlsomt været at bevare det flotte syn fra Kresten Kolds Vej op mod Åbyhøj Kirke. Udover det retsmæssige aspekt, mener vi, som beboerne på Kresten Kolds Vej, at en sådan synsmæssig vandalisering er uacceptabel. Læs mere herom under omtalen her i bladet i afsnittet "stort og småt..."

Jeg vil her benytte mig af lejligheden til at takke journalist Hanne Vammen fra Lokalavisen for hendes ihærdige støtte i denne sag.

Uden hendes entusiasme og beredvillighed til at følge sagen til ende, var "vores sag" slet ikke blevet så alment kendt, som den er blevet, og det havde nok været tvivlsomt om P4 Østjylland havde taget sagen op. Det er heldigvis sket, og optimismen breder sig her i Åbyhøj.

Som tidligere nævnt har vi i samarbejde med Åbyhøj Fællesråd nedsat en Vejgruppe, der skulle komme med en konkret indstilling til, hvordan trafikafviklingen på villavejene i Åbyhøj kunne forbedres. Denne rapport er nu blevet behandlet af Århus Kommunes relevante afdeling. Fra Grundejerforeningens side mener vi ikke, at den pågældende rapport er blevet behandlet seriøst nok, og vi vil i samarbejde med andre relevante organisationer forsøge at få lagt et større pres på kommunen. Blandt andet har vi kontaktet Dansk Cyklist Forbund for at få denne organisation til at støtte det fremsendte vejreguleringsforslag.

Afslutningsvis vil jeg udtrykke min glæde over at foråret for alvor ser ud til at være kommet til Åbyhøj, ikke blot vejrmæssigt, men så sandelig også aktivitetsmæssigt. Opførelsen af en ny Aldi, hvorved der uden tvivl vil ske en forskønnelse af området deromkring, nyt byggeri på den gamle "Alta grund" er gode nyheder. Derudover er der en del nye boligprojekter i gang, som modbeviser, at Åbyhøj skulle være en udbygget bydel. Se også her nærmere under "stort og småt..."

På bestyrelsens vegne vil jeg ønske alle vore medlemmer samt annoncører en god sommerferie, og jeg håber på at se mange af jer til vort maj arrangement.

Af Preben Sørensen, Formand

Uddrag af de væsentligste punkter på Aabyhøj Grundejerforenings ordinære generalforsamling, tirsdag den 22. marts 2011:

FORMANDSBERETNING 2010/2011

Siden seneste Generalforsamling har Grundejerforeningen stået som arrangør af en række arrangementer. Bl.a. kan nævnes:

- 1) En aften hos Østjyllands Politi. Rundvisning på politigården med indlagt kaffepause. Velbesøgt arrangement – ca. 25 havde tilmeldt sig arrangementet.
- 2) Boligrådgivning for seniorer. Vore medlemmer fik her en god mulighed for at få afklaret spørgsmål, der eventuelt måtte være i forbindelse med at foretage det rigtige boligvalg, når man bliver ældre.
- 3) I november 2010 havde vi inviteret til et "gå-hjem møde" med Carsten Hjorth og hans nye arbejdsgiver, firmaet Din Sikkerhed. Emnet var det yderst relevante at sikre sin bolig bedst muligt. Fremmødet, der var yderst behersket lært os, at møder afholdt sidst på eftermiddagen ikke er noget vi skal satse på.

Herudover har vi været medarrangør til 2 arrangementer sammen med Åby Biblioteks Venner: *Dyrelivet i haverne i Åbyhøj* v/ Frank Jensen, Naturhistorisk Museum, samt *Bier i haven* v/den lokal honning producent Hans-Jørgen Jensen-Wettlaufer. Nævnte 2 arrangementer fandt sted i henholdsvis maj og september 2010. Vi ser det som en oplagt idé at fortsætte og forstærke dette samarbejde, da der er fordele herved for begge parter.

Vi har en række arrangementer på vej, men

herom senere i vort medlemsblad og/eller via vores mail kartotek.

Sideløbende med afholdelsen af disse arrangementer har Aabyhøj Grundejerforening været involveret i en række aktiviteter.

Som en følge af det nye postkassedirektiv fra Transportministeriet og Post Danmark har vi i samarbejde med grundejere på Kresten Kolds Vej protesteret mod reglen om, at postkasserne fra 1. januar 2012 skal være placeret i vejskel. En tinglyst servitut på ejendommene på Kresten Kolds foreskriver at en zone på 4,5 meter foran husene ikke må indeholde andet end de japanske kirsebærtræer, der blev plantet, da husene blev bygget. Vi er af samme mening som grundejerne: at man fortsat skal holde området fri for synsmæssig vandalisering.

Rapporten om regulering af trafikken på villavejene i Åbyhøj er nu blevet førstebehandlet af Trafik og Veje. Det skete på et møde vi i Vejgruppen havde med relevante embedsmænd. Dette møde fandt sted hos Trafik og Veje i Viby, den 17. november 2010. Den foreløbige konklusion var, at omkostningstunge projekter havde det svært, da der for øjeblikket er udpræget lavvande i kommunekassen, samt at der var et forsøg med generel hastighedsbegrænsning i gang i ø-gade kvarteret i det centrale Århus, som vi måtte afvente resultatet af. Resultatet af dette forsøg forventedes klar medio 2011- måske lidt senere.

Derudover blev der fremhævet en række konkrete ting, der gjorde f.eks. vejspæringer noget problematiske. Nabohøringer og hermed langsommelig sagsbehandling blev blandt andet nævnt som en konsekvens af vores stort anlagte plan. Desuden skulle der også foretages nye målinger, der skulle ske en afklaring med politiet vedrørende de foreslåede ændringer, foretages vurderinger og beregninger over "den rigtige generelle hastighedsbegrænsning, osv., osv., osv., I vil blive orienteret, når der er nyt i sagen.

Som det blev nævnt sidste år i min formandsberetning, arbejdes der intenst på at få etableret et Kultur-/forsamlingshus i det gamle Elværks bygninger. Den til dette formål nedsatte arbejdsgruppe består nu af repræsentanter fra Åbyhøj Fællesråd, Åby Biblioteks Venner, Aaby-Aabyhøj Lokalhistoriske Forening, Aabyhøj Grundejerforening samt engagerede enkeltpersoner. Det indledende arbejde vedrørende, hvad istandsættelse af bygningen vil løbe op i, udarbejdelse af driftsbudget, er nu færdiggjort, og inden for relativt kort tid forventer vi at få en afklaring af, hvorvidt kommunen vil stille bygningen vederlagsfrit til rådighed, såfremt vi kan rejse de nødvendige midler.

Som jeg ved tidligere lejligheder har nævnt, har et af vore relativt store projekter været at få etableret et mail adresse kartotek over vore medlemmer. Ved hjælp af et sådan kartotek vil vi effektivt, hurtigt og billigt kunne informere om kommende aktiviteter, og give hurtigt relevant information

i almindelighed. Dette kartotek fungerer nu udmærket, og vi har 173 af vore knapt 300 medlemmer i kartoteket – men flere må da gerne melde sig til.

Som en ny service over for medlemmerne kan vi nu tilbyde skilte til brug for vejfester til en pris, der blot er en femtedel af den pris kommunen forlanger. Indtil videre har vi investeret i 2 sæt, men såfremt efterspørgslen skulle eksplodere, er vi da parat til at udvide dette antal.

Vores "nye" hjemmeside er nu på plads, og hjemmesiden fremtræder i dag i en betydelig mere overskuelige og brugbar udgave end den "gamle". Vi har fået en ny web-master, der samtidig er vor grafiske sparringspartner, når det gælder udgivelsen af vort medlemsblad.

I disse dage arbejder vi med at få en udstilling om Aabyhøj Grundejerforening på plads. Denne udstilling er påtænkt placeret på Åby Bibliotek.

Der er blevet fremsat forslag om, at vi i foreningsregi skulle investere i en saftpresser til brug for at producere æblemose. Denne saftpresser skulle så stilles til rådighed for medlemmerne. Som det nok er jer bekendt har vi afholdt en meningsundersøgelse hos vore medlemmer i relation til dette emne. Jeg vil senere vende tilbage hertil med resultatet af denne undersøgelse.

Jeg vil som jeg plejer slutte af med en opfordring til at være mere aktiv i relation

fortsættes på side 9


 grafisk design | visuel identitet | web design
 by **pernille granath**
www.pernillegranath.dk
 by pernille granath | Haslevej 41 | 8230 Åbyhøj | T: 2619 1381 | by@pernillegranath.dk


C.F. Andersen & Søn VVS A/S
 Sylbækvej 25 · 8230 Åbyhøj · Telefon 86 12 25 63 · www.cfavvs.dk

AABYHØJ AUTOSERVICE I/S
 Brian Jensen Vibyvej 34 Willi Bluhm
Tlf. 86 25 88 72

AutoMester®
 Kvalitet og service... hver gang!

ARRANGEMENT - PLANTE- OG DYRELIV I ÅBYHØJ

Vi inviterer hermed til en lærerig foredragsaften over temaet

PLANTE- OG DYRELIVET I HAVERNE I ÅBYHØJ

v/ Museumsinspektør Frank Jensen, Naturhistorisk museum

Tid & Sted: Åby Bibliotek, tirsdag, den 17. maj 2011 kl. 19:00



Åbyhøj er et spændende haveområde, fordi mange af haverne i Åbyhøj har opnået en alder på langt over 100 år. Det bevirker, at der har udviklet sig gode forhold for mange fugle, dyr og insekter. Der er et væld af fugle i Åbyhøj, men ligeså interessant er det, at der også er et rigt insektliv med mange arter, som man ellers normalt kun finder i skovene. I løbet af de seneste par år er der f.eks. kommet en stor bestand af skovduer til området.

Ikke alle de nye tilflyttere er dog lige populære blandt Åbyhøjs beboere.

Jeg har i hvert tilfælde ikke talt med nogen, der har lyst til at have dræbersneglen på besøg i salatbedet, siger Frank Jensen, som selv bor i Åbyhøj.

Udover at fortælle om plante- og dyrelivet i Åbyhøj vil Frank Jensen komme med et par gode råd om, hvad man selv kan gøre for at begrænse antallet af dræbersnegle.

Estate mæglerne Ole Rasmussen

statsaut. ejendomsmægler & Valuar, MDE
Silkeborgvej 230, 8230 Åbyhøj
Tlf. 8615 8600 • Fax 8615 8609
8230@estate-maeglerne.dk



DanBolig Åbyhøj-Hasle

DANBOLIG ALLAN BANTE

SILKEBORGVEJ 245 • 8230 ÅBYHØJ

RING: 86 15 68 11 • FAX 86 75 34 88

DanBolig

WWW.DANBOLIG.DK

SAMARBEJDER MED NORDEA



Italienske delikatesser

Silkeborgvej 257, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 26 36 50



Haslevej 10, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 32 44
www.aabyhoejdyreklinik.dk

BYG GARANTIORDNING

Hamrende
godt håndværk

j.skriver

TØMRER- OG SNEDKER A/S

Tomsagervej 23 • 8230 Åbyhøj • Tlf. 8619 5599
www.jskriver.dk

SPAREKASSEN KRONJYLLAND

Århus Nord afdeling
Åbogade 1a • 8200 Århus N • tlf. 86 78 62 77

home

home Åbyhøj/Århus V

Silkeborgvej 253, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 27 00
aabyhoej@home.dk

Danske Bank

ÅBYHØJ AFDELING
Silkeborgvej 228, 8230 Åbyhøj
Tlf. 45 12 42 10

GENERALFORSAMLING 22.MARTS 2011



fortsat fra side 5

til jeres forening. Brug vores hjemmeside, svar på vore udsendte mails, hvis der er noget I ikke finder hensigtsmæssigt og/eller har forslag til en anden måde at gøre tingene på.

Husk på, at Aabyhøj Grundejerforenings aktivitet og virke fastlægges af jer – medlemmerne. Da vi er en frivillig grundejerforening har vi ingen fastlagte krav vi skal leve op til, og kan derfor i stor udstrækning foretage os det, medlemmerne ønsker. Brug denne mulighed !!

Jeg ser frem til et for foreningen fremgangsrigt år med ny medlemsfremgang, og med en endnu stærkere opbakning bag vore arrangementer.

Beretningen blev godkendt.

FORENINGENS REGNSKAB FOR 2010

Foreningen har i 2010 haft et overskud på kr. 9.130,62, Resultatet er markant forbedret

i forhold til 2009, hvor der "kun" var et overskud på 804,40. Foreningen har nu aktiver – indestående i banken – på kr. 63.478,99. For 2011 budgetteres der med et overskud på kr. 2.400,00.

Regnskabet blev godkendt.

FASTSÆTTELSE AF KONTINGENT FOR 2012

Generalforsamlingen godkendte bestyrelsen forslag om, at kontingentet for 2012 fastsættes til kr. 100,00 pr. år. Uændret i forhold til 2011.

VALG TIL BESTYRELSE M.M.

Preben Sørensen, Brit Degn og Kenneth Fuhlendorff var på valg. Brit Degn og Preben Sørensen blev genvalgt som bestyrelsesmedlemmer. Kenneth Fuhlendorff ønskede ikke at fortsætte i bestyrelsen.

fortsættes på side 13



Gissel Møbler er en møbelforretning på ca. 500 m2, der har fundet sin niche i dagens benhårde konkurrence.

Gissel Møbler er i dag Århus' førende detailforretning indenfor Otium Møbler & Stilmøbler.

Historien om Gissel Møbler, og hovedpersonen bag firmaet er speciel derved, at udover at forretningen er en enestående specialforretning, har indehaveren Kjeld Gissel igennem en lang årrække gennem sit virke i foreningssammenhæng sat sit store præg på Åbyhøj, men herom senere. Gissel Møbler er et familieforetagende, hvor datteren Lone og sønnen Torben, sammen med Kjeld Gissel er med til at drive den daglige forretning.

HISTORIE

Gissel Møbler blev etableret af Kjeld Gissel 1. september 1988 i Åbyhøj på adressen Thorsvej 1.

Med som faglig ballast havde Kjeld Gissel 25 års ansættelse som bogholder og ekspedient hos Aarhus Renæssancemøbler. Det har nok ikke været tilfældigt, at Åbyhøj blev valgt som hjemsted for Gissel Møbler, idet Kjeld Gissel har boet i Åbyhøj hele sit liv. Kjeld Gissel blev født på Chr. Winthers Vej, og har indtil nu boet 7 forskellige steder i Åbyhøj. Begyndende på Chr. Winthers

Vej, er livsforløbet gået via Roarsvej, Søren Frichs Vej, Arnegårdsvej, Tousvej, J. H. Wessels Vej til det foreløbige stoppested - St. Blichers Vej.

SORTIMENT OG KUNDESAMMENSÆTNING

Gissel Møbblers sortiment har været ufordret igennem samtlige snart 23 år – Otium- & Stilmøbler. Der er dog sket en markant ændring i salget fordelt på trætyper, hvor det tidligere primært var egetræ i syret eller bejdset udgave, der blev solgt, til i dag, hvor det overvejende er mahognimøbler, bøgetræsmøbler og belysning der sælges.

Der er også sket en ændring i sammensætningen af sortimentet, idet der har været en stor udvikling i Otiummøblerne, som i dag udgør hovedparten af omsætningen. Det er her især inden for det, der kan kaldes seniorsortimentet.

Gissel Møbblers målsætning er bl.a. at sælge så mange dansk producerede stilmøbler som muligt. Det bliver dog stadig sværere at leve op til målsætningen, da en lang række danske producenter af stilmøbler er gået konkurs på grund af den store konkurrence især fra Østen.

Gissel Møbblers kunder kommer fra hele Jylland. Ca. 20 % af omsætningen kommer fra kunder uden for det storårhusianske område. 30-40 af omsætningen hidrører dog fra kunder bosiddende i Storårhush.

Tidligere havde Gissel Møbler en stor eksport til Island og Færøerne af især renæssancemøbler, specifikt især møbler af

egetræ. Denne afsætning, der toppede for 10 år siden, er dog stort set væk nu, men er så blevet afløst af en stor afsætning af otiumsenge og otiumstole.

FREMTIDEN?

Når Kjeld Gissel en gang takker af – han bliver for øvrigt 70 år i år – er det planen, at forretningen skal videreføres af børnene Lone og Torben.

EFTERSKRIFT – KJELD GISSELS PERSONLIGE PRÆG PÅ ÅBYHØJ

Udover at drive møbelforretning, har Kjeld Gissel igennem en lang årrække engageret sig i en række andre gøremål, herunder især deltaget i foreningslivet. Af en omfattende række tillidsposter i forskellige foreninger kan følgende nævnes:

- Aabyhøj Handelsstandsforening,
- Åby Fonden – nu: Åby Sogns Støtteforening

- Torveudvalget
- Åby Biblioteks Venner
- Thrott Åbyhøj: Kasserer i 15 år, og derpå formand for klubben i 5 år. Sideløbende hermed har Kjeld Gissel været aktiv bryder i over 25 år. Er nu æresmedlem i Thrott Åbyhøj.
- Aktiv i Åbyhøj Socialdemokratisk Forening. Kasserer i en lang årrække efterfulgt af 5 år på formandsposten for lokalforeningen.

Sådan kunne man blive ved. Kjeld Gissel har haft mere end 50 års bestyrelsesarbejde i diverse foreninger, næsten alle med tilknytning til Åbyhøj

Mon ikke Kjeld Gissel vil fortsætte med at være aktiv i foreningslivet, selv efter at han har sluppet kontrollen med Gissel Møbler?

Det er der helt sikkert mange mennesker i Åbyhøj, der håber på og regner med.



DELACOUR DANIA
Advokatpartnerselskab

Fast Ejendom • Stefan von Fintel
svf@delacour.dk

DELACOUR DANIA
Lille Torv 6 • 8000 Aarhus C
T +45 7011 1122

DELACOUR! DANIA

www.delacourdania.dk

**AABYHØJ
TØMRERFIRMA**

Alt tømrerarbejde udføres

Gjellerupvej 85, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 25 92 99



Arkitekt MAA/PAR
BJARNE LUNDGAARD

HUSEFTERSYN

- Tilstandsrapport
- Energimærke
- Arkitekt Hjælp

8615 7877
www.bygoglev.dk



Nybolig Århus Vest
v/Søren Jensen &
Peter Dybvad
Silkeborgvej 244
8230 Åbyhøj
Tlf. 89 43 44 44

Din Låsesmed
Aabyhøj Låseservice

v/Anton Nygaard

Silkeborgvej 329, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 10 76 22 – 86 25 75 25
info@din-laasesmed.dk
www.din-laasesmed.dk





Deres blikkenslager
BENNI JONASSEN
Aabyvej 112, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 75 24 64

Tømrer- og snedkermester
EIGIL ANKER & SØN
Åby Bækgårdsvej 12, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 23 37

**TVIS-MODULIA
KØKKENCENTER
ÅRHUS**
v/OLE KAMP
Silkeborgvej 268, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 74 44

GENERALFORSAMLING 22. MARTS 2011

fortsat fra side 9

Anton Nygaard, nuværende suppleant til bestyrelsen, blev valgt til bestyrelsen. Som afløser for Anton Nygaard på suppleantposten, blev Birgit Thomsen valgt. Revisor John Thorup blev genvalgt som revisor. Annette Boye blev genvalgt som revisor-suppleant.

EVENTUELT

I løbet af februar 2011 har medlemmerne haft muligheden for at fremkomme med deres mening om Aabyhøj Grundejerforenings eventuelle investering i en saftpresser til brug for produktion af æblemost. Medlemmerne skulle så kunne få stillet apparaturet (gratis?) til rådighed.

En overvejende majoritet tilkendegav, at Aabyhøj Grundejerforening ikke skulle foretage denne investering – 85 % af tilkendegivelserne "vendte tommelfingeren nedad", og blot 13 % syntes, at denne investering skulle man foretage. En mere detaljeret redegørelse kan findes under stort og småt.

Medlemmernes tale er dermed helt klar, og bestyrelsen vil snarest muligt tage stilling til problemkomplekset.

Derudover blev der drøftet en del emner. Der blev bl.a. efterlyst aktiviteter, der skulle gøre Grundejerforeningen mere attraktiv for yngre Åbyhøj-borgere. Det blev her konkret foreslået, at Aabyhøj Grundejerforening kunne stå for et fastelavnsarrangement. Dette forslag vil blive fulgt op af bestyrelsen.

Måske kunne det ske i samarbejde med Åby Biblioteks Venner.

En del af de fremmødte var interesseret i at høre om, hvilke ændringer, der ville blive med hensyn til de kommende busruter igennem Åbyhøj. Formanden kunne her fastslå, at bortset fra, at ruten ville få et nyt nummer, ville der ikke ske nogen ændring for rute 10. Rute 5 bliver fremover en kombination af de nuværende ruter 18 og 5. Bussen følger fremover forløbet: Søren Frichs Vej – Tøusvej – Vibyvej – Chr. Winthers Vej, hvorefter busser drejer til venstre ud ad Silkeborgvej. Det kan således fremover ikke lade sig gøre at køre direkte fra ovennævnte områder til f.eks. Kvickly. Man er nødt til at stige om ved Silkeborgvej til en af de hyppigt kørende busser, der kører ind mod Århus. Derudover må busrejsende fra Anker Jensens Vej gå op til Søren Frichs Vej for at komme med bussen.

Åbyhøj Fællesråd har forsøgt at få ændret på de for rute 5 noget u hensigtsmæssige ændringer, men kunne ikke vinde gehør for sine synspunkter – ruteføringerne ligger fast.

Ved at gå ind på www.midttrafik kan man selv orientere sig om de kommende busruter.

EFTER GENERALFORSAMLINGEN

Under det efterfølgende kaffebord orienterede formanden for Åbyhøj Fællesråd, Jens Forchhammer og Åbyhøj Fællesråds virke og aktiviteter.

■ NYT STORT BYGGERI I ÅBYHØJ PÅ HJØRNEGRUNDEN HELGESVEJ/ÅBYVEJ

På det tidligere krisecenters grund er 12 ejerlejligheder snart færdigopført. Der er allerede ved at ske indflytninger.

■ RAPPORT FRA FORRETNINGSLIVET I ÅBYHØJ NETOP NU

- Åbyhøj kiosken er lukket igen, og nu sikkert endegyldigt. Konkurrencen fra Åby Kiosk lige overfor har åbenbart været for stor. Der er realistisk set næppe heller behov for 2 kiosker i Åbyhøj Centrum.

- En helt ny Aldi? Som opfølgning på beretningen i vort seneste medlemsblad kan vi nu fastslå, at det nu for alvor ser ud til, at der sker noget. Fra og med 20. marts 2011 og indtil den 15. november 2011, vil den nuværende Aldi været lukket for at give plads til en ny butik. Den nye butik bliver på 1000 m². Vi ser frem til et udseendemæssigt kraftigt forbedret forretningsområde.

- "Alta-bygningen" er blevet solgt. Bygningskomplekset, hvor Alta tidligere og Gissel Møbler fortsat har til huse er blevet solgt. Planerne for bygningerne er, at de skal rives ned, for at give plads til et omfattende kontorbyggeri, inklusive parkeringskælder.

- Købmandsforretningen på hjørnet af H. Hertz Vej og Vibyvej er lukket. Det ser nu ud til at det er endegyldigt forbi med dagligvareindkøbsmuligheden i købmandsforretningen ved siden af Slagter Fisker. Siden der har været brand i lokalerne har butikken været lukket, og er nu udbudt som kontorlokale til leje.

■ MEDLEMSUNDERSØGELSE VEDRØRENDE AABYHØJ GRUNDEJERFORENINGS EVENTUELLE INVESTERING I EN SAFTPRESSER

Foreningens medlemmer blev anmodet om at tage stilling til følgende problemstillinger:

1. Jeg har/ har ikke behov for at få presset mine æbler til most,
2. Jeg har behov, men mener opgaven allerede løses på glimrende vis af Økologisk Landsforening,
3. Jeg har behov, og mener Aabyhøj Grundejerforening bør foretage den nødvendige investering, da det er for ufleksibelt at der kun er en bestemt dag, man kan bruge tilbuddet fra Økologisk Landsforening

Medlemmerne har nu talt, og resultatet af meningsmålingen kan nu fremlægges:

- 80 har taget stilling til ovennævnte spørgsmål (svarprocent på 46)
- Ud af de 80 har 68 % ingen behov for eller interesse i en saftpresser
- 18 % har behov, men mener at den nuværende løsning fungerer udmærket
- Dette giver i alt 85 %, der fravælger en investering
- 13 % mener Aabyhøj Grundejerforening bør anskaffe en saftpresser
- 3 % er helt neutral i spørgsmålet

Den udfærdigede rapport om denne undersøgelse kan rekvireres ved at henvende sig til Formanden for Aabyhøj Grundejerforening.

■ REGULERING AF TRAFIKKEN PÅ VILLAVEJENE I ÅBYHØJ

Som nævnt i vort seneste medlemsblad har vi fået vores (Vejgruppens) plan behandlet af Trafik og Veje. Trafik og Veje udtrykte en særdeles kontrolleret begejstring for planen, og kunne finde en nærmest endeløs strøm af forhindringer for at planen umiddelbart kunne føres ud i livet.

For at fremme vores sag, har vi rettet henvendelse til Dansk Cyklist Forbund, for i samarbejde med denne organisation at få lagt mere pres på de kommunale myndigheder.

Der kan i øvrigt henvises til omtale af Foreningens Generalforsamling, på siderne 4-5, 9 og 13 i dette blad.

■ NYT BYGGERI PÅ BAKKE ALLÉ

Der opføres 16 eksklusive boliger i 2 plan på området på Bakke Allé, hvor der tidligere var skrotopbevaringsplads. Boligerne er sat til en pris på kr. 3,65 mio. respektive kr. 3,95 mio.



Hvis man for 3-5 år siden gik og troede, at Åbyhøj var udbygget, må man i dag konstatere, at det var et fejlskøn. Inden for de seneste par år, er der opført flere nye boligområder.

I flæng kan nævnes: Nye boligblokke bag Åbyhøjgård på det tidligere gartneri Thomasmindes grund, rækkehuse på Erik Bøgghs Vej, ejerlejligheder på hjørnet af Helgesvej og Åbyvej, og nu dobbelthuse på Bakke Allé.

■ BOLIGRÅDGIVNING FOR SENIORER

Tirsdag, den 9. november afholdt vi et arrangement på Åby Bibliotek, hvor der var givet rig mulighed for at få råd og vejledning i "det rette valg af bolig", når behovet opstår for at skifte ens eksisterende (for store) bolig ud med en anden. Foredragsholderen var Bjarne Friis Sørensen, daglig leder af Boligrådgivning for Seniorer.

Da alle måske ikke har fået svar på de spørgsmål, man måtte sidde inde med, vil vi her informere om, hvordan man får mere at vide, nemlig ved at kontakte Bjarne Riis Sørensen pr. telefon: 8627 0067 eller pr. mail: mail@boligseniorer.dk

■ NYE REGLER FOR POSTKASSERNES PLACERING

Som det nok er de fleste bekendt er der indgået en aftale mellem Transportministeriet og Post Danmark, der indebærer, at for villaers vedkommende skal postkassen opstilles ved vejskel til afløsning af, hvad man har i dag. Denne placering af postkassen ved vejskel skal være foretaget inden 1. januar 2012.

Dette har vi på vegne af beboerne på den øvre del af Kresten Kolds Vej protesteret imod, af flere grunde: 1) En opstilling af postkasserne vil være i strid med en tinglyst servitut, der påbyder beboerne at holde området på 4,5 meter foran husene ud mod vejen fri for andet

fortsættes på side 17

Malerfirmaet
KNUD ANDREASEN

Engparken 19, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 13 55

Silkeborgvej 224 • Åbyhøj

Tlf. 89 89 97 30

aabyhoej@jyskebank.dk
www.jyskebank.dk

JYSKE BANK

Malerfirmaet
OVE LAURSEN & SØN

Ydunsvej 16, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 70 76

NEW STYLE SALON

Herre & Damefrisør
DINO

Tlf. 20 16 88 37
Silkeborgvej 307, 8230 Åbyhøj

**ELEKTRIKEREN I
AABYHØJ ApS**

v/aut. EL-installatør
Carsten Nielsen
Silkeborgvej 314, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 25 10 09

**Frisør
Jens & Gitte**

Hos os ingen tidsbestilling
Silkeborgvej 220, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 16 01

Tømrer & Arkitektfirma M.A.A.

PREBEN HANSEN

Haslevej 49
8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 80 58 – Mobil: 20 96 80 58

Murermester
G. NYGAARD PEDERSEN

Elkjærvej 27, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 25 12 50

**www.gennem
sigtigepriser.dk**

Gør det muligt

Silkeborgvej 242
Åbyhøj Afdeling
86 15 00 00
nordea.dk

Nordea

STORT OG SMÅT...

fortsat fra side 15

end de oprindeligt plantede kirsebærtræer, der udgør en allé op mod kirken, 2) En sådan opstilling af vidt forskellige postkasser vil være en synsmæssig vandalisering af området, og vil ødelægge det smukke syn fra I. P. Jacobsens Vej op mod kirken.

Journalist Hanne Vammen fra LokalAvisen har skrevet flere artikler i bladet om dette emne – "Grundejere i oprør", den 16.11.2010, "Grundejere kæmper videre", den 27.12.2010, "Kold skulder til grundejere", den 8.03.2011 – og på det seneste er P4 Østjylland gået ind i sagen med en radioreportage fra 'den berømte vej' i Åbyhøj sendt kl. 7:15 om morgenen, den 30. marts 2011, med opfølgning på sagen i løbet af dagen.

Formentlig med baggrund i den relativt kraftige mediedækning er holdningen hos Århus kommune gået fra passivt at give Post Danmark dispensation fra den tinglyste servitut uden de store refleksioner herover, til nu at arbejde for, at Post Danmark ikke skal have lov til at sætte omhandlede postkasser op. Derudover har en talsmand for Trafikstyrelsen udtalt, at en tinglyst servitut umiddelbart er at sammenligne med en fredning, og at han derfor godt kunne forestille sig, at konklusionen blev, at der ikke skal sættes postkasser op i vejskel på Kresten Kolds Vej. Placeringen skulle så være, som vi ønsker det, på siden af husmuren 4,5 meter inde på grunden.

Der følges op på sagen, og Foreningens medlemmer vil blive løbende opdateret.

Afslutningsvis, skal det nævnes, at Aabyhøj Grundejerforening ikke forholder sig til det

betimelige i, at Transportministeriet og Post Danmark i forening har besluttet, at pålægge landets husejere denne ekstraopgave og –omkostning, der er forbundet med at leve op til de nye forskrifter. Vi har kun forholdt os til den aktuelle sag.

■ NY KIRKE I ÅBYHØJ

Der er kommet ny kirke til byen. På adressen Mjølnersvej 6 har Aarhus Valgmenighed (ÅVM) opført en kirkebygning af et noget andet udseende, og indhold end, hvad man normalt forbinder med en almindelig folkekirke.

ÅVM er stiftet i 1990, og flyttede aktiviteterne til Lokesvej i Åbyhøj i 2005, efter at have haft til huse flere forskellige steder i Århus. I 2010 solgte ÅVM grund og bygning på Lokesvej og flyttede til den nuværende adresse på Mjølnersvej 6.

ÅVM er en folkekirke - uden at være en sognekirke, og er uafhængig af folkekirkens økonomi. Valgmenigheden har cirka 650 medlemmer, som fortrinsvist er børn, unge og voksne fra hele Århus området.

Den daglige drift af kirken varetages af 17 ansatte (svarer til 10 omregnet på helårsbasis) samt et stort antal frivillige, der hver uge afholder 3 gudstjenester.

I Grundjerforeningens Medlemsblad, der udkommer til efteråret bliver "virksomheden" Aarhus Valgmenighed mere udførligt beskrevet i vores serie om interessante virksomheder i Åbyhøj.

Buchtrup og Duet Service udlejning

Hermudsvej 4, 8230 Åbyhøj
tlf. 86 15 77 55
www.duetservice.dk
info@duetservice.dk

Elite Park & Have ApS

elite@eliteparkhave.dk
www.eliteparkhave.dk
Tomsagervej 14, 8230 Åbyhøj
Tlf. 86 10 63 01



svaneglas



Glarvester

Når ruden er knust og skaden er sket. Eller når den gamle termorude er punkteret.



Glas og alufacader

Egen afdeling med kompetencer indenfor fremstilling og montage af løsninger inden for glas- og alufacader



Interiørglas og spejle

Special glasløsninger til indendørs brug - til indretning og design i private boliger eller til erhvervsbyggeri.

www.svaneglas.dk

Voldbjergvej 22 · 8240 Risskov
Tlf. 86 12 97 00 · www.svaneglas.dk



Silkeborgvej 263/Thorsvej 1
8230 Åbyhøj - tlf. 86 15 31 11
gm-moebler@mail.dk
www.gissel-moebler.dk

AABYHØJ TAPET OG FARVE

v/Malermester HOLGER PEDERSEN
Silkeborgvej 230 Kld.
8230 Åbyhøj
Tlf. 86 15 73 66

Aabybyg

- Alt glarmester og tømrerarbejde



Ring for uforpligtende tilbud
86755121 · 28729158
aabybyg@stofanet.dk · aabybyg.dk

Nybyg Nyt tag
Tilbyg Nye døre og vinduer
Udestuer Energivinduer

HISTORIEN BAG VEJNAVNE

I.P. Jacobsens Vej er opkaldt efter forfatteren Jens Peter Jacobsen. Han blev født i Thisted 7. april 1847, og døde 30. april 1885 af tuberkulose i sit barndomshjem i Thisted.

Jens Peter Jacobsen rejste i 1863 til København for at tage studentereksamen. Han var tidligt optaget af naturen og af naturvidenskaben, og han var en stor tilhænger af Darwins teorier om arternes oprindelse, som han oversatte til dansk og skrev artikler om i årene 1870-75. Jacobsen interesserede sig for menneskets biologiske side, og mener at det lever for at realisere sig driftsmæssigt. Georg Brandes introducerede Jacobsen til europæisk naturalisme. Forfatterskabet har en central placering i perioden "Det moderne gennembrud" i dansk litteratur. Forfatterskabet er smalt i mere end én for-

stand. Det er dels smalt, fordi værkerne, umiddelbart kræver et engagement af læseren. Desuden er forfatterskabet smalt, fordi det kvantitativt ikke fylder ret meget. Dette faktum opvejes til gengæld rigeligt af den høje kunstneriske kvalitet.

J. P. Jacobsen opnåede i sin korte levetid at få udgivet de to romaner, Fru Marie Grubbe (1876) og Niels Lyhne (1880) samt novellsamlingen Mogens og andre noveller (1882).

Romanen Fru Marie Grubbe (1876) betragtes som dansk naturalismes hovedværk. Marie Grubbe er hos J.P. Jacobsen skildret som en kvinde, der fra at have været gift med en kongesøn, undergår en social deroute, for at udleve sin seksuelle drift.

Af Inge Nødergaard Sørensen

En lokal bank med lokale mennesker



Claus Christiansen
87 61 46 63



Brit Degn
87 61 45 04



Bjarne Fries
87 61 46 65

Aarhus Lokalbanc

BYENS BANK